



Szczecin, 11 stycznia 2017 r.

Z.Arch.SZ.5183.8.2017.MS

Gmina Miasto Szczecin
Zakład Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 125A, Szczecin
adres do korespondencji:
Pan Andrzej Rychlicki
Firma Projektowo-Budowlana „Ar-tech”
ul. Ba. Chłopskich 37/43, 70-764 Szczecin

Dotyczy: uzgodnienia i wydania zaleceń konserwatorskich ochrony zabytków przy realizacji inwestycji pn. „Regulacja stosunków wodnych w Parku Leśnym Arkońskim w Szczecinie”, zgodnie z planem sytuacyjnym w skali 1:5000, stanowiącym integralną część wniosku.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie działając na podstawie art. 27 w związku z art.6 ust. 1 pkt 3, art. 21, art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami), w odpowiedzi na w/wym. wniosek z dnia 2 stycznia 2017 r., w przytoczonej sprawie,

uzgadnia ze stanowiska konserwatorskiego projekt przytoczonego zamierzenia inwestycyjnego na terenie m. Szczecin, zgodnie z planem sytuacyjnym w skali 1:5.000, stanowiącym integralną część niniejszego pisma, i jednocześnie **wydaje zalecenia konserwatorskie** w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia prac, przedmiotów-objektów, co do których istnieje podejrzenie, iż są one zabytkami, **zobowiązując zarówno Inwestora jak i Wykonawcę prac** zgodnie z art. 32 przywołanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, **do:**

- 1/ wstrzymania prac ziemnych;**
- 2/ zabezpieczenia przedmiotu-objektu i miejsca jego odkrycia;**
- 3/ niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków.**

Planowane zamierzenie inwestycyjne lokalizowana jest m.in. na obszarze w sąsiedztwie granic ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego jakim jest stanowisko archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Szczecin, stan. 9 (AZP: 29-05/21) – punktu osadniczego z wczesnego średniowiecza, jak też na terenach nierozpoznanych pod kątem występowania śladów osadniczych od epoki kamienia do średniowiecza włącznie. Biorąc powyższe pod uwagę, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje do przestrzegania zapisów art. 32 cytowanej ustawy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochrona zabytków polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- a/ zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- b/ zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- c/ udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- d/ kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- e/ uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

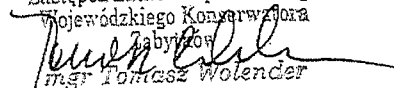
W myśl art. 6 ust. 1 cyt. ustawy ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania m.in. :

- a/ zabytki nieruchome, w tym: układu urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego (pkt 1);
- b/ zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikdami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (pkt 3).

W związku z powyższym zgodnie z art. 36 ust. 1 w/wym. ustawy , pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, wymaga m.in.:

- a/ prowadzenie badań archeologicznych (pkt 5);
- b/ zmiana przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9);
- c/ podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszeni substancji lub zmiany wyglądu zabytku (pkt 11).

Według zapisów art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych, zaś według pkt 2 niniejszego artykułu, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Zastępca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków

mgr Tomasz Wolender

Otrzymują:

- 1/ adresat;
- 2/ a/a.

Załącznik:

1 egz. kompletu projektu w skali 1:5.000.