

Jednostka projektowania :

„Ha-art”
Studio Architektury Krajobrazu
Małgorzaty Haas-Nogal
ul. Władysława Jagiełły 9a/2
70 -260 Szczecin

tom :

I

temat / obiekt / część :

**REMONT PARKU PO BYŁYM CMENTARZU
PRZY UL.OSTROWSKIEJ
W SZCZECINIE**

adres :

Szczecin:działka M.Szczecin.3030.16/2

inwestor / adres :

Gmina Miasto Szczecin – Zakład Usług Komunalnych
w Szczecinie
ul. Ku Słońcu 125a

STAROSTWO POWIATOWE w Drawsku Pom.
Załącznik Nr do decyzji

Starosty Drawskiego

Nr AB.KT. 7351-M-7/1/2007
01.03.2007

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krystyna Joliszewska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

branża :	projektant:
Zieleń – mała architektura	mgr inż arch. krajobrazu Małgorzata Haas-Nogal sprawdzający: mgr inż arch. Tatiana Balcerzak upr.bud.230/Sz/84

SZCZECIN 2006

Zawartość opracowania

Część opisowa - opis techniczny

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot opracowania.
3. Charakterystyka ogólna obiektu.
4. Inwentaryzacja zieleni
5. Gospodarka drzewostanem
6. Projektowane elementy zagospodarowania.
 - 6.1 Alejki
 - 6.2 Schody terenowe i studnia
 - 6.3 Ławki
 - 6.4 Kosze na śmieci
 - 6.5 Płyty nagrobne
 - 6.6 Pomnik
7. Projektowana zielen
8. Uwagi
9. Tabele inwentaryzacyjne
 - Sektor I
 - Sektor II
 - Sektor III
 - Sektor IV
 - Sektor V
 - Sektor VI

1. Część rysunkowa

1. Plan zagospodarowania	1: 500
2. Inwentaryzacja zieleni	1: 500
3. Gospodarka drzewostanem	1: 500
4. Bilans płyt nagrobnych	1 : 500
5. Inwentaryzacja: schody terenowe „A”	1 : 20
6. Projekt: schody terenowe „A”	1 : 20
7. Inwentaryzacja: schody terenowe „B”	1 : 20
8. Projekt: schody terenowe „B”	1 : 20
9. Inwentaryzacja: schody terenowe „C”	1 : 20
10. Projekt: schody terenowe „C”	1 : 20
11. Inwentaryzacja: studnia betonowa	1 : 20
12. Projekt: studnia betonowa	1 : 20
13. Plansza wymiarowa	1: 500

Załączniki ofertowe nr 1, 2.

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania.

- Umowa nr WZ/44/2006 z dnia 03.08.2006 r.
- Mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1:500 wykonana przez Usługi Geodezyjne, Grzegorz Wasilewski Upr. GUGiK 11818. Aktualność wtórnika 05.10.2006r.
- Wytyczne konserwatorskie do adaptacji na park dawnego cmentarza ewangelickiego przy ul. Ostrowskiej w Szczecinie. Wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie dn 02.10.2006r.
- Wizje lokalne.

2. Przedmiot opracowania.

Celem opracowania jest adaptacja na park terenu dawnego cmentarza ewangelickiego w obrębie działki o numerze geodezyjnym 16/2 przy ulicy Ostrowskiej w Szczecinie.

Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 805, dec. KL.I.5340/1/78 z dn. 01.06.1978 r.

3. Charakterystyka ogólna obiektu.

Przedmiotem inwestycji jest teren o powierzchni 3,22 ha, znajdujący się na działce o numerze geodezyjnym 16/2 obręb 3030 , zlokalizowany przy ul. Ostrowskiej w Szczecinie.

Park od północy graniczy z terenem nie zabudowanym, od wschodu z ulicą Ostrowską, od południa z terenem zabudowanym i od zachodu z ogródkami działkowymi.

Cmentarz ewangelicki założony został w 1912 roku po zapelnieniu cmentarza przy ul. Bogumińskiej. Posiadał kaplicę, własne ogrodnictwo i wodociąg. Nieużytkowany od 1945 r. Położony jest w północnej części osiedla Żelechowo. Obejmuje część wzgórza morenowego, posiadającego dość strome zbocza nachylone w kierunku południowo-wschodnim, przy różnicy poziomów do 15 m.

Najniżej położony jest teren wejścia na cmentarz a najwyżej centralna część z pomnikiem poległych żołnierzy w I wojnie światowej.

4. Inwentaryzacja zieleni

Inwentaryzację wykonano w okresie IX – X 2006 r.

Wyniki inwentaryzacji przedstawiono w postaci mapy w skali 1:500, oraz tabeli zawierającej następujące informacje:

1. liczba porządkowa oznaczająca również numer kolejny na mapie,
2. nazwa gatunkowa i ewentualna odmiana,
3. obwód pnia na wys. 130 cm

4. średnica korony,
5. orientacyjna wysokość,
6. uwagi o wyglądzie, stanie zdrowotnym i inne
7. **klasyfikację zabiegu pielęgnacyjnego** w ramach gospodarki istniejącym drzewostanem

5. Gospodarka drzewostanem.

Drzewostan na opracowywanym terenie jest w dość dobrym stanie zdrowotnym, chociaż można zaobserwować lokalne różnice.

Drzewa starsze wymagają wykonania zabiegów pielęgnacyjnych, młodsze selekcji i cięć formujących w celu ukształtowania prawidłowych koron .

Drzewa które należy poddać zabiegom pielęgnacyjnym sklasyfikowano w następujący sposób :

drzewa do usunięcia - dotyczy to samosiewów rosnących w dużym zagęszczeniu, oraz drzew w bardzo złym stanie zdrowotnym.

drzewa wymagające cięć sanitarnych: I, II i III kategorii trudności, chodzi tu o ilościowy zakres prac w koronie drzewa , w kategorii I cięcia nie przekraczają 3 % korony, w kategorii II do 15% natomiast w III powyżej 15%. Podział na kategorie dotyczy także dostępności do drzewa, w kategorii I są ujęte drzewa łatwo dostępne, natomiast w drugiej i trzeciej drzewa rosnące na skarpach i w dużym zagęszczeniu.

drzewa wymagające cięć formujących: przeważnie drzewa młode, często samosiewy rokujące na przyszłość dobry pokrój i kondycję.

grupy do selekcji – tą kategorią objęto grupy samosiewów i krzewów stanowiące podrost, który na bieżąco trzeba oceniać w trakcie trwania prac.

Symbole oznaczają:

U	do usunięcia
CS I	cięcia sanitarne I stopnia
CS II	cięcia sanitarne II stopnia
CS III	cięcia sanitarne III stopnia
F	formowanie
S	selekcja