

Szczecin, dnia 14 kwietnia 2006 r.

WZ
04 06
WUiAB.V.ET.7331/501/05
UNP 51258/WUiAB/-VII/05

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 – z późniejszymi zmianami)

zmienia się za zgodą stron

decyzję Nr 227/2005

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

z dnia 12 lipca 2005 r.,

wydaną z upoważnienia Prezydenta Miasta Szczecina dla Gminy Miasta Szczecin reprezentowanej przez Zakład Usług Komunalnych – adres: 71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125A

- dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie kablowej sieci energetycznej 0,4 kV wraz z latarniami dla potrzeb oświetlenia Parku Brodowskiego;
- dla terenu położonego w Szczecinie w rejonie ulic: Żurawiej, Słowiczej, Liściastej, Obotryckiej, na terenie Parku Brodowskiego – w granicach działek Nr 84, Nr 86, Nr 88/1 z obrębu 95 N/Odra; działki Nr 2/3 z obrębu 97 N/Odra; działki Nr 29/23 z obrębu 94 N/Odra

w następujący sposób

na stronie 1 w wierszu 27 po wyrazach:

„w rejonie ulic: Żurawiej, Słowiczej, Liściastej, Obotryckiej ”

wprowadza się wyraz : **Szczerkowej**

wiersz 27 otrzymuje brzmienie:

„w rejonie ulic: **Żurawiej, Słowiczej, Liściastej, Obotryckiej, Szczerkowej**”

na stronie 1 w wierszu 28 do wymienionych działek z obrębu 95 N/Odra:

„(...) nr 84, 86, 88/1 Obr 95 N/Odra, (...)”

dodaje się działkę nr: „109/5”

wiersz 28 otrzymuje brzmienie:

„w granicach działek nr 84, 86, 88/1, 109/5 Obr 95 N/Odra, nr 2/3 Obr 97 N/Odra, nr 29/23 Obr 94 N/Odra”

na stronie 3 w wierszu 18 w wyrażeniu:

„1. Załącznik graficzny – mapa syt-wys. w skali 1:500”

wprowadza się wyrazy: „2 egz.”

wiersz 18 otrzymuje brzmienie:

„1. **Załączniki graficzne – 2 egz. mapy syt-wys. w skali 1:500**”.

UZASADNIENIE

Dnia 12 lipca 2005 r. została wydana decyzja Nr 227/2005 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na wniosek Zakładu Usług Komunalnych adres: 71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125A reprezentującego Gminę Miasto Szczecin - dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie kablowej sieci energetycznej 0,4 kV wraz z latarniami dla potrzeb oświetlenia Parku Brodowskiego na terenie znajdującym się w rejonie ul. Żurawiej, ul. Słowiczej, ul. Liściastej, ul. Obotryckiej i na terenie Parku Brodowskiego w Szczecinie. Teren inwestycji obejmował działki: Nr 84, Nr 86, Nr 88/1 z obrębu 3095; działkę Nr 2/3 z obrębu 3097 i działkę Nr 29/23 z obrębu 3094.

Dnia 30 sierpnia 2005 r. Zakład Usług Komunalnych pismem z dnia 26 sierpnia 2005 r., znak: WZ/Ia/MG/194/215/2005, zwrócił się z prośbą o zmianę ww. decyzji w zakresie rozszerzenia terenu inwestycji o działkę Nr 109/5 z obrębu 95 N/Odra. W uzasadnieniu swojej prośby ZUK wywodzi, że: warunki przyłączenia do sieci wydane dla planowanego zamierzenia przez ENEA S.A. Oddział Szczecin (adres: 71-178 Szczecin, ul. Derdowskiego 2) związane były z dużymi kosztami realizacji inwestycji; w związku z powyższym wystąpiono o ich zmianę; zarządca sieci określił nowe warunki tj. nowe miejsce przyłączenia i wyznaczył na rozdzielnię stację transformatorową Nr 0703 „Szczerkowa 9” zlokalizowaną na działce Nr 109/5 z obrębu 3095.

Rozpatrując wniosek Zakładu Usług Komunalnych organ administracji samorządowej w nowym postępowaniu ustanowił strony powiadomił je o wszczęciu postępowania (w trakcie postępowania nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń) oraz uzgodnił wnioskowane zamierzenie inwestycyjne zgodnie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 – z późniejszymi zmianami) uzyskując stanowisko:

- 1) Geologa Powiatowego (siedziba: Urząd Miasta Szczecin - Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, adres: 70-456 Szczecin, Pl. Armii Krajowej 1) pismem z dnia – 24 października 2005 r., znak: WGKiOŚ.II.DJ/7534/919/05 - bez uwag;
- 2) Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie (adres: 71-241 Szczecin, ul. S. Klonowica 5) - postanowieniem z dnia 10 listopada 2005 r., znak: ZDiTM-IRD/KK/7041/480/05, w którym warunki uzgodnienia ustalono tożsame z warunkami określonymi w decyzji Nr 227/2005 z dnia 12 lipca 2005 r.

W związku z powyższym uznano, że

- zachodzą okoliczności do zmiany decyzji Nr 227/2005 z dnia 12 lipca 2005 r. w trybie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- zmiana decyzji nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich i nie spowoduje zmiany pozostałych warunków określonych w tej decyzji;
- przemawia za tym słuszny interes strony.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie (adres: 70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4) za moim pośrednictwem, w terminie dni od daty jej doręczenia.

Załączniki niniejszej decyzji:

1 egz. mapy syt.-wys. w skali 1:500

Op. PRZEDSIĘDZIE MIASTA

mgr inż. arch. Anna Nawacka-Górzeńska
p.o. z-ca Dyrektora
Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Otrzymuje:

Zakład Usług Komunalnych

ul. Ku Słońcu 125A 71-080 Szczecin.

Otrzymują (bez załączników graficznych):

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami - w miejscu.
2. Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego
ul. S. Klonowica 5 71-241 Szczecin.
3. Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Matki Boskiej Ostrobramskiej
ul. Ułańska 10 71-750 Szczecin.
4. Zakład Wodociągów i Kanalizacji
ul. Golisza 10 70-682 Szczecin.
5. Państwo Alina i Marian Rojek.
6. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta – w miejscu.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie
art. 22 do ustawy
z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 86, poz. 960 ze zmianami)

Data 14.10.2005 Podpis [podpis]

WZ
21.11.05
[signature]

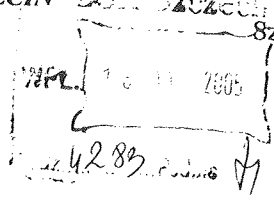
PREZYDENT MIASTA SZCZECINA

PL. ARMII KRAJOWEJ I

70-456 SZCZECIN

Szczecin dnia 10.11.2005 r.

Nasz znak: ZDiTM – IRD/KK/7041/480/05
Dotyczy pisma: WUiAB.V.ET/7331/501/05
UNP : 51258/WUiAB/-VII/05



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 kpa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – „Kodeks postępowania administracyjnego” (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z 2003r. z późn. zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta WO-I/KB/0113-3/62/05 z dnia 25 maja 2004 r. po zapoznaniu się z wnioskiem o uzgodnienie projektowanej inwestycji polegającej na budowie kablowej sieci elektroenergetycznej 0,4 kV wraz z latarniami dla potrzeb oświetlenia Parku Brodowskiego- teren inwestycji dotyczy działki (dr) nr 109/5 z obrębu 3095 znajdującej się przy ul. Szczerkowej w Szczecinie

POSTANAWIAM:

Uzgodnić lokalizację powyższej inwestycji, z uwagami:

1. Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, należy uzyskać zgodę Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie – ul. S. Klonowica 5, w drodze decyzji administracyjnej na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Zakaz lokalizacji nowych sieci pod jezdniami istniejącymi i docelowymi wzdłuż ich przebiegu.

UZASADNIENIE

Wniosek o uzgodnienie projektowanej inwestycji polegającej na budowie kablowej sieci elektroenergetycznej 0,4 kV wraz z latarniami dla potrzeb oświetlenia Parku Brodowskiego- teren inwestycji dotyczy działki (dr) nr 109/5 z obrębu 3095 znajdującej się przy ul. Szczerkowej w Szczecinie, nie koliduje z istniejącym układem komunikacyjnym Miasta Szczecina. Wszelkie uwagi wniesiono kierując się odpowiednimi zapisami ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r., Nr 43, poz. 430). Dlatego postanawia się jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 141 kpa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – „Kodeks postępowania administracyjnego” (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) służy stronie zażalenie, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Wały Chrobrego 4 w Szczecinie, za pośrednictwem organu wydającego, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Z up. Prezydenta Miasta
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego
[signature]
Paweł Tarczynski

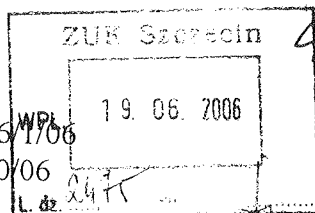
Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Szczecinie, Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej,
2. Zakład Usług Komunalnych ul. Ku Słońcu 125a, 71-080 Szczecin,
3. a/a

WZ
20.06.06.

Szczecin dn. 13.06.2006r.

Zakład Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 125a
71-080 Szczecin



WGN.II.AD.72213-01/6/1/06
Nr Unik.: 2689/WGN/-0/06

dotyczy: zajęcia nieruchomości gm. Miasto Szczecin położonej w rejonie Parku Brodowskiego w Szczecinie

Działając w imieniu gminy Miasto Szczecin wyrażam zgodę na zajęcie nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 84, 85/3, 88/1 z obr. 3095, działka nr 2/3 z obr. 3097 oraz działki nr 29/1, 29/23 z obr. 3094 na potrzeby planowanej inwestycji pt. oświetlenie ciągów komunikacyjnych w rejonie jw. według dołączonego planu zagospodarowania.

Inwestor zobowiązany jest do stałego utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym zrealizowanej inwestycji.

Wszelkie roszczenia powstałe wskutek przedmiotowej inwestycji obciążają inwestora.

Przejęcia terenu należy dokonać we własnym zakresie powiadamiając o tym Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

W przypadku zajęcia terenu będącego w posiadaniu innych osób, inwestor własnym staraniem podejmie działania przejęcia terenu z zachowaniem art. 342 Kodeksu Cywilnego.

Całość powstałych kosztów obciąża inwestora bez prawa do zwrotu poniesionych nakładów.

Niniejsza zgoda nie zastępuje zgód wymaganych prawem, w tym organu d.s. pozwoleń na budowę i wygasa po upływie dwóch lat od daty jej wystawienia.

Z up. PREZYDENTA

1. Górski
mgr inż. Tadeusz Górski

Kierownik Referatu
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

W załączeniu:

- kopia planu zagospodarowania, która stanowi integralną część niniejszego pisma