

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ROZBIÓRKI BUDYNKU TOALETY PUBLICZNEJ
W PARKU KASPROWICZA
W SZCZECINIE

Obiekt: Budynek Toalety Publicznej
 ul. Fałata 2
 70-496 Szczecin

Inwestor: GMINA MIASTO SZCZECIN
 ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
 ul. Ku Słońcu 125a, 71-080 Szczecin

Autor opracowania: mgr inż. Krzysztof Wojtecki
 upr. bud. 161/Sz/91

SPECYFIKACJA TECHNICZNA (ST)

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

**ROZBIÓRKA BUDYNKU TOALETY PUBLICZNEJ W PARKU KASPROWICZA
W SZCZECINIE**

B - 01.00.

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

SPECYFIKACJA TECHNICZNA (ST) WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ROZBIÓRKA BUDYNKU TOALETY PUBLICZNEJ
W PARKU KASPROWICZA W SZCZECINIE

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE – B

DZIAŁY: B-02.00. ROBOTY BUDOWLANE

B - 02.01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

B-02.01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych, związanych z „**Rozbiórką budynku toalety publicznej w Parku Kasprowicza w Szczecinie**”.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji Robót ogólnobudowlanych, wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót rozbiórkowych wymienionych w punkcie 1.1.

Do rozbiórki przewidziane są następujące elementy:

- Pozostałości istniejącej nieczynnej instalacji elektrycznej
- Pokrycie dachu
- Poszycie dachu
- Konstrukcja drewniana dachu
- Ściany murowane gr. 24 cm z bloczków gazobetonowych
- Kraty okienne
- Stolarka drzwiowa i okienna
- Posadzka betonowa
- Ściany fundamentowe i ławy fundamentowe z betonu

1.4 Rozbiórki

Wszystkie prace rozbiórkowe mają się odbywać pod nadzorem technicznym. W razie stwierdzonych nieprawidłowości należy wstrzymać roboty i powiadomić nadzór budowy.

1.5 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- **Obowiązkiem kierownika budowy jest zabezpieczenie terenu budowy w takim stopniu, aby uniknąć wszelkich zagrożeń, tak dla osób pracujących bezpośrednio na budowie, jak i osób postronnych. Dotyczy to również użytkowników sąsiednich budynków.**
- **Kierownik budowy jest obowiązany, sporządzić lub zapewnić wykonanie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót rozbiórkowych /Dz.U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia/. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia/, biorąc pod uwagę informacje zawarte w projekcie prac rozbiórkowych.**
- **Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót rozbiórkowych to upadek człowieka z wysokości, upadek narzędzi i gruzu, praca ciężkiego sprzętu typu dźwigi i ładowarki, obsunięcie ziemi w wykopie.**
- **Obowiązkiem kierownika budowy jest sporządzenie szczegółowego zakresu prac, kolejności i technologii wykonania robót, biorąc pod uwagę bezpieczeństwo i higienę wykonywanych robót, uwzględniając informacje podane w powyższym projekcie.**
- **Zakres robót został podany w opisie technicznym.**
- **Całość prac należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej, zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wraz z zachowaniem zasad BHP.**
- **Podczas prac należy cały czas, uważnie obserwować zachowanie się poszczególnych elementów konstrukcyjnych! W razie objawów wskazujących na nieprawidłowe zachowanie elementów konstrukcyjnych, podczas prowadzonych prac rozbiórkowych, należy przerwać roboty i powiadomić nadzór budowy. Szczególną uwagę należy zwrócić na elementy budynku, które nie podlegają rozbiórce oraz na sąsiadujący budynek.**

Specyfikacja techniczna obejmuje podany wyżej zakres robót zasadniczych. Oferent powinien przewidzieć i wycenić ewentualne prace pomocnicze, konieczne do realizacji wymienionych prac zasadniczych.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST B - 00.00 „Wymagania ogólne”

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją techniczną, Specyfikacją techniczną oraz poleceniami Inżyniera.

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami i przepisami.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń i technologii stosowanych przy wykonaniu robót określonych kontraktem.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”

3. SPRZĘT

3.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki

Ogólne wymagania dotyczące wykonania Robót podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”

5.2. Zakres wykonania Robót

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać:

- wszelkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie terenu robót rozbiórkowych,
- wygrozdzenie stref bezpieczeństwa,
- zgromadzenie narzędzi i sprzętu, w tym sprzętu zabezpieczającego,
- wygrozdzenie i oznaczenie strefy składowania gruzu (gruz należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie).

W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami.

Strefę bezpieczeństwa określa się na 6 m od ścian budynku.

Znajdujące się na terenie placu budowy i w pobliżu drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac, kolejnością i technologią ich wykonania, a także z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz w odzież roboczą, środki ochrony osobistej /kaski ochronne, okulary i rękawice ochronne/.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odciąć od sieci miejskich wszelkie instalacje. Odcięcia te winny być wykonane przez jednostki do tego uprawnione, a fakt odcięcia winien być stwierdzony odpowiednim zapisem w dzienniku budowy lub dzienniku rozbiórek

Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie wolno prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i w czasie silnego wiatru.

Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

W czasie trwania rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.

Obalanie ścian poprzez podcinanie jest zabronione.

Obalanie ścian na strop jest zabronione.

Rozbiórki ścian należy wykonywać wyłącznie sposobem ręcznym przy użyciu młotów pneumatycznych.

Nie należy prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr lub na skutek innych czynników naruszających układy statyczne rozbiieranych elementów. Usuwanie jednego elementu nie może wywołać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego.

Opuszczanie i gromadzenie gruzu powinno odbywać się w miejscach wyznaczonych. Gromadzenie gruzu na stropach, klatce schodowej i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

5.3 Kolejność prowadzenia robót.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić w sposób zapewniający odzyskanie materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia w następującej kolejności:

- Rozbiórka pokrycia i poszycia dachu.
- Rozbiórka konstrukcji dachowej.
- Demontaż drzwi i okien.
- Rozbiórka ścian.
- Rozbiórka posadzek.
- Rozbiórka ścian fundamentowych i fundamentów.

Rozbiórkę rozpoczyna się dla każdego zadania zgodnie z przyjętym harmonogramem prac.

5.3.1 Rozbiórka pokrycia i poszycia dachu

Rozbiórkę pokrycia papowego przeprowadzić od szczytu dachu. Materiał z rozbiórki składować w jednym miejscu. Po zakończeniu rozbiórki papę należy poddać utylizacji przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

Zagrzybione i zapleśniałe drewno z rozbiórki składować w wyznaczonym miejscu.

5.3.2 Rozbiórka konstrukcji dachu.

Materiał uzyskany z rozbiórki złożyć razem z deskami poszycia. Zaleca się zniszczenie zagrzybionego drewna w specjalnie do tego przeznaczonym miejscu (zakład utylizacji odpadów). Zabrania się spalania odpadów.

5.3.3 Rozbiórka drzwi i okien

Przed przystąpieniem do demontażu ościeżnic drzwiowych należy upewnić się, że nie stanowią one podpory dla ścian murowanych nad nimi. W tym przypadku demontażu tych ościeżnic należy wykonać łącznie z demontażem ścian.

5.3.4 Rozbiórka ścian

Rozbiórkę ścian przeprowadzić ręcznie z pomocą młotów pneumatycznych i kilofów. Rozbiórkę wykonywać warstwami, a bloczki usuwać na ziemię. Ściany rozbiera się kondygnacjami do poziomu stropu, a potem przygotowuje się do rozbiórki ścian niższej kondygnacji. Zgodnie z warunkami bhp robotnicy zatrudnieni przy rozbiórce ścian powinni pracować w pasach ochronnych umocowanych w sposób zabezpieczający ich przed upadkiem na ziemię.

Kraty stalowe zdemontować w trakcie rozbiórki ścian.

Gruz z rozbiórki wywieźć na wysypisko lub poddać przeróbce.

Przy wykonywaniu rozbiórek wszystkich ścian należy zwracać uwagę na wygrozdzenie stref bezpieczeństwa i oznakowanie terenu rozbiórki

5.3.5 Rozbiórka posadzek

Rozbiórkę przeprowadzić ręcznie z użyciem lekkich narzędzi. Należy zwrócić uwagę na zachowanie podłoża w stanie nieuszkodzonym.

5.3.6 Rozbiórka ścian fundamentowych i fundamentów

Rozbiórkę ścian fundamentowych i fundamentów przeprowadzić po uprzednim odkopaniu do spodu konstrukcji.

Roboty prowadzić z użyciem młotów pneumatycznych. Gruz z rozbiórki wywieźć na wysypisko lub poddać przeróbce.

6. OBMIAŁ ROBÓT

6.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru Robót podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”.

Ilość wykonanych Robót określa się na podstawie Dokumentacji Projektowej i pomiaru w terenie

6.2. Jednostka obmiaru

Jednostkami obmiaru są:

- metr sześcienny [m^3] dla rozebranych podłoży z betonu i elementów murowanych,
- metr kwadratowy [m^2] dla rozbieranych ścian, okien i drzwi, elementów opierzenia

7. ODBIÓR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady odbioru Robót

Ogólne wymagania dotyczące odbioru Robót podano w ST B - 00.00 „Wymagania ogólne”.

Roboty wymienione w ST podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

8.1. Ogólne zasady płatności

Ogólne podstawy płatności podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne zasady płatności

Ogólne podstawy płatności podano w B - 00.00 „Wymagania ogólne”.

5. PRZEPISY ZWIĄZANE

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia/. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia/, biorąc pod uwagę informacje zawarte w projekcie prac rozbiórkowych.