

I. Część opisowa

1	Przedmiot i zakres inwestycji.....	3
2	Podstawy opracowania.....	3
3	Lokalizacja inwestycji oraz istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
3.1	Lokalizacja inwestycji.....	3
3.2	Warunki hydrologiczne dla cieków Niedźwiedzianka i Trawna.	4
3.3	Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz planowane zmiany.	5
4	Opis rozwiązań projektowych.....	6
5	Obiekty podlegające ochronie.	7
6	Ochrona środowiska.....	7
6.1	Ochrona przed hałasem.	8
6.2	Odpady budowlane.....	8
6.3	Ochrona powietrza atmosferycznego.....	9
7	Ochrona interesów osób trzecich.	10
8	Ochrona przyrody.	10
8.1	Ochrona gleb, gospodarka warstwą humusową.....	10
8.2	Wpływ planowanego przedsięwzięcia na stosunki wodne.	10
8.3	Wycinka drzew i krzewów.....	10

II. Załączniki:

1. Tabela zestawienia działek objętych inwestycją
2. Wypisy z ewidencji gruntów
3. Decyzja nr 357/0605 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30-11-2006r wraz z załącznikiem graficznym.
4. Opinia nr 1449/2006 z dnia 15-01-2007. Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie wraz z załącznikiem graficznym i uzgodnieniem Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Szczecinie
5. Karta rejestracyjna informatycznej kopii mapy
6. Zestawienie punktów charakterystycznych kanału zamkniętego strumienia Niedźwiedzianka oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej
7. Akceptacja przez ZWiK w Szczecinie ul. Golisza 10 trasy przebudowywanego cieków Niedźwiedzianka – pismo TT-66/052100/06 z dnia 04-01-2007r
8. Uzgodnienie projektu w Wydziale Inwestycji Miejskich UM w Szczecinie dnia 27-11-2006r pismo nr 189/06

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

9. Uzgodnienie projektu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Szczecinie z dnia z dnia 15-01-2007 r – pismo nr WGN.II.KW.72213-03/61-4/2006, Nr Unik. 66431/WGN/XXX/06
10. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia WGKiOŚS.II.GK-7632/I/311-3/06 z dnia 27-12-2006r
11. Uzgodnienie lokalizacji zjazdu nr IRD.MH.7024/ 77/07
12. Pozwolenie wodno-prawne nr WGKiOŚ.II.GK-6210/100-1/06/07, UNP: 69731/WGKiOŚ/-XXI/06
13. Uzgodnienie wycinki drzew i krzewów
14. Uzgodnienie dokumentacji w ZDiTM numer IRD.RS.7024-312/07 (lokalizacja w pasie drogowym obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej) z dnia .30-01-2007r
15. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.
16. Oświadczenie projektantów i sprawdzających
17. Zaświadczenia o przynależności do izby projektowej oraz uprawnienia projektantów i sprawdzających
18. Inwentaryzacja zieleni.

III. Część rysunkowa.

Rys. nr 1 – Plan orientacyjny – skala 1:25 000

Rys. nr 2 – Projekt zagospodarowania terenu (arkusz nr 1 i 2) – skala 1:500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”

1 Przedmiot i zakres inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest regulacja koryt strumieni Trawna i Niedźwiedzianka, budowa piaskownika przed wlotem do kanału zamkniętego przy ul. Zwierzynieckiej oraz budowa zamkniętego kanału DN1100 dla strumienia Niedźwiedzianka od ul. Zwierzynieckiej do ul. Uciętej.

2 Podstawy opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa nr WT/K/4/2006 zawarta w dniu 30.06.2006 r. pomiędzy Gminą Miasto Szczecin-Zakład Usług Komunalnych Szczecin, ul. Ku Słońcu 125 A a Biurem Projektów BPBM BIMOR Sp. z o.o. w Szczecinie ul. Jagiellońska 67/68.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Inwentaryzacja zieleni

3 Lokalizacja inwestycji oraz istniejący stan zagospodarowania terenu.

3.1 Lokalizacja inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest na prawobrzeżnej części Szczecina – osiedle Kijewo, rejon ulic: Rysia, Niedźwiedzianka, Zwierzyniecka, Bażantowi i Ucięta.

Remontowany ciek otwarty przebiega po działkach:

- obręb 4107 dz. nr 19/4, 30/1, 30/2, 33/2, 36, 140/1, 141/5, 142/2, 144/4, 143/3
- obręb 4108 dz. nr 29
- obręb 4109 dz. nr 87, 91/23, 102
- obręb 4150 dz. nr 16/26, 21, 22, 60/1

Skanalizowany ciek przebiega po działkach:

- obręb 4085 dz. nr 303, 304, 298, 25, 56/4
- obręb 4107 dz. nr 67/7, 28/1, 19/1, 8/5, 100/2, 98/5

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

Na terenach objętych inwestycją występuje zabudowa luźna jednorodzinna jedno i dwukondygnacyjna. Ulica Zwierzyniecka na rozpatrywanym obszarze jest drogą krajową nr 10.

Ulica Bażantowa ma obecnie nieutwardzoną nawierzchnię gruntową i jest przewidziana na odcinku od ul. Uciętej w opracowywanym planie zagospodarowania terenu do likwidacji.

W miejscu posadowienia piaskownika teren stanowią nieużytki.

Inwestycja realizowana będzie na działkach miejskich, skarbu państwa oraz działkach prywatnych.

Rzędne terenu wahają się 8,1m npm, do 13,5 npm.

3.2 Warunki hydrologiczne dla cieku Niedźwiedzianka i Trawna.

3.2.1. Charakterystyka cieków

- Niedźwiedzianka – strumień o długości ponad 6,0 km, powstały z połączenia dwóch małych strumyków: Wielkiej Niedźwiedzianki o długości 2,5 km i Małej Niedźwiedzianki o długości 1,1 km wypływających ze zboczy Gór Bukowych na południe od Klęskowa. W rejonie Kijewa przepływa przez Jeleni Staw, na odcinku od ul. Zwierzynieckiej do ul. Kurzej skanalizowany, poza ul. Kurzą retencjonowany. Wpada do Płoni w rejonie stacji kolejowej Szczecin-Dąbie.

- Trawna – strumień o długości około 7 km wypływający z północnych zboczy góry Lisicy i zasilany wieloma małymi strumykami (Lisi Potok, Glinna i inne bez nazwy). Poniżej stawu Wilcze Bagno zasilony strumieniem Leszczyniec biorącym początek na południe od Płoni. Dopływa do Niedźwiedzianki w rejonie ul. Rysiej w Kijewie.

3.2.2. Charakterystyka zlewni

Łączna powierzchnia zlewni obu strumieni wraz z dopływami wynosi około 14,6 km². Występuje na niej duże zróżnicowanie wysokościowe: od 2,5 m npm w rejonie odpływu do rzeki Płoni do 140 m npm powyżej źródeł Niedźwiedzianki. Występuje także zróżnicowanie pokrycia terenu, przy czym zdecydowanie przeważają w nim lasy i grunty wykorzystywane rolniczo (w tym sady i ogrody działkowe). Na obszarze zlewni występuje kilkanaście różnej wielkości zbiorników wodnych, z których największe to: Jeleni Staw, Staw Kiełpiński i Wilcze Bagno. Obydwa strumienie oraz ich dopływy przepływają też w wielu miejscach przez zabagnione doliny leśne w mniejszym lub większym stopniu ograniczające lub nawet całkowicie wstrzymujące ich przepływ.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

3.2.3. Przepływy w ciekach

Dla strumieni: Niedźwiedzianka i Trawna – podobnie jak dla większości małych rzek i strumieni – nie prowadzi się stałych pomiarów stanów i prędkości pozwalających na obliczenie miarodajnych przepływów wody. Bardzo duża retencja powierzchniowa, bagienna, zbiornikowa i gruntowa powodują, że okresowo w obu objętych projektem strumieniach przepływ maleje do zera, a określenie w tym przypadku przepływów charakterystycznych w oparciu o powszechnie stosowane wzory empiryczne wiąże się z możliwością popełnienia dużych błędów. Wyjątkowy charakter tej zlewni potwierdza fakt, że w okresie największych opadów w latach 1997 i 1999, gdy wielkie przepływy w innych ciekach spowodowały na swojej trasie nieodwracalne szkody (np. Zielonka w Lesie Arkońskim), koryto Niedźwiedzianki poniżej Kijewa pozostało niemal suche. Wizje lokalne oraz informacje mieszkańców osiedla Kijewo mających możliwość obserwowania tych cieków od ponad 20 lat potwierdzają obniżanie się poziomów wody zarówno w obu strumieniach jak i w Jelenim Stawie, największym zbiorniku retencyjnym rozpatrywanej zlewni. Największe zaobserwowane w tym okresie stany wody Niedźwiedzianki na odcinku pomiędzy ul. Kurzą a zbiornikiem retencyjnym osiągnęły 7,0 m npm, co przy prędkości przepływu 1,6 m/s pozwala oszacować największy przepływ na 1,65 m³/s.

3.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz planowane zmiany.

Na terenach objętych inwestycją występuje zabudowa luźna jednorodzinna jedno i dwukondygnacyjna. Ulica Zwierzyniecka na rozpatrywanym obszarze jest drogą krajową nr 10, asfaltową dwupasmową. Ulica Bażantowa ma obecnie nieutwardzoną nawierzchnię gruntową i jest przewidziana na odcinku od ul. Uciętej w opracowywanym planie zagospodarowania terenu do likwidacji..

Strumień Niedźwiedzianka na odcinku od ul. Zwierzynieckiej do ul. Uciętej prowadzony jest w dwóch kanałach zamkniętych betonowych DN1000. Kanały ułożone są równolegle, w miejscach zmiany kierunku wykonane są żelbetowe komory połączeniowe. Wlot strumienia do kanału zamkniętego przy ul. Zwierzynieckiej jest zabezpieczony kratą stalową. Istniejące kanały są w złym stanie technicznym.

Istniejące cieki Niedźwiedzianka i Trawna są zakrzaczone, porośnięte roślinnością i są w złym stanie technicznym.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumienia Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

Na terenie rowów odkrytych przewiduje się usunięcie pozostałości ze zniszczonych umocnień Niedźwiedzianki i Trawny oraz wykonanie nowych umocnień bez zmiany przebiegu trasy cieków. Przewiduje się wykonanie piaskownika odkrytego z dojazdem od ul. Niedźwiedzkiej. Piaskownik zostanie ogrodzony celem uniemożliwienia dostania się na teren urządzenia osób trzecich. Teren pod budowę piaskownika stanowią nieużytki.. Od ulicy Zwierzynieckiej do ulicy Uciętej ciek Niedźwiedzianka zostanie poprowadzony nowym kolektorem DN100 równolegle do istniejącego.

Poniżej kolektora deszczowego, którego wylot znajduje się pomiędzy Jelenim Stawem a przepustem pod ul. Rysią planuje się w przyszłości wybudowanie zastawki, której rzędna piętrzenia ustalona została na wysokości 9,6 m n.p.m.

4 Opis rozwiązań projektowych.

Projektuje się regulację cieków odkrytych wykonać za pomocą materacy kamiennych o wymiarach 3,0 x 2,0 x 0,17 m. Materace należy ułożyć tak aby w dnie szerokość cieku wynosiła 60 cm, natomiast głębokość umocnienia 50 cm. Resztę materaca należy wyłożyć na zewnątrz i nadać nachylenie 1:1,5. Za materacem na skarpie o nachyleniu 1:1,5 i dł. 0,5m wykonać humusowanie o gr. 3 – 5 cm i obsiać trawą lub wykonać darniowanie na płask. Powyżej skarpy należy bez spadków przedłużyć do terenu istniejącego. Przed wlotem cieku Niedźwiedzianka na długości 7,0 m należy wykonać umocnienie z kostki granitowej o wymiarach 15 x 15 cm układanej na warstwie o gr. 15 cm z piasku stabilizowanego cementem.

Strumień Niedźwiedzianka na odcinku od ul. Zwierzynieckiej prowadzony jest obecnie w kanalizacji podziemnej, zły stan techniczny kanałów spowodował konieczność wykonania nowych rurociągów. Projektowany kanał DN1100 będzie prowadzony w bezpośredniej bliskości kanału istniejącego. Przejście kanału pod ul. Zwierzyniecką zostanie wykonane bezwykopową metodą przecisku. Do projektowanego kanału zostaną włączone kanały kanalizacji deszczowej odprowadzające obecnie wody opadowe do skanalizowanego odcinka strumienia Niedźwiedzianka. Wyłączony z eksploatacji „stary” kanał zostanie zamulony.

Całkowita długość remontowanego cieku odkrytego Niedźwiedzianka wynosi **L=604,40m**, zaś cieku Trawna wynosi **L=336,70m**. Projektowany kanał zamknięty będzie miał całkowitą **L=317,31m**..

W celu zabezpieczenia przed zamulaniem się projektowanego skanalizowanego odcinka strumienia Niedźwiedzianka przed wlotem do kanału wykonany zostanie betonowy piaskownik.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

Dojazd do piaskownika w celu jego czyszczenia zostanie wykonany od strony ul. Niedźwiedziej. Zaprojektowano drogę dojazdową szerokości 3,5m. Wjazd na drogę dojazdową będzie odbywał się poprzez zjazd z ulicy Niedźwiedziej. Plac przed piaskownikiem będzie wykonany z kostki betonowej. Jego wymiary będą przystosowane do swobodnego poruszania się pojazdów obsługujących piaskownik. Teren placu manewrowego oraz piaskownika zostanie ogrodzony za pomocą gotowych elementów systemu panelowego o wysokości 1,5m od poziomu terenu. W ogrodzeniu wykona będzie brama wjazdowa o szerokości 3,0m i wysokości 1,5m zgodnej z wysokością ogrodzenia, otwieraną do wewnątrz..

5 Obiekty podlegające ochronie.

Inwestycja będzie prowadzona przez tereny, które nie są wpisane do rejestru zabytków.

6 Ochrona środowiska

Informacje podstawowe

Przedstawione w niniejszym projekcie rozwiązania techniczno-technologiczne, pozwalają na stwierdzenie, że projektowana inwestycja:

- nie będzie powodować uciążliwości dla powietrza atmosferycznego,
- nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego,
- dotrzymane będą normy środowiskowe w zakresie emisji hałasu (wykonywanie prac budowlanych w porze dziennej 6.00-22.00),
- nie pogorszy jakości wód gruntowych,
- nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego,
- nie wystąpi zmiana stosunków wodnych.

Wykonawca w czasie prowadzenia robót budowlanych ma obowiązek znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym:

- materiały pochodzące z budowy gromadzić w wydzielonych do tego miejscach i zagospodarować w sposób bezpieczny dla środowiska,
- starannie sprawdzać stan techniczny pracujących maszyn budowlanych i transportowych, by nie było wycieków ropopochodnych do podłoża,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska,

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

- unikać uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innej a wynikającej ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest z przestrzeganiem reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych. Wynika to z obowiązujących aktów normatywno-prawnych.

Po zakończeniu etapu budowy oraz przeprowadzeniu prawidłowej rekultywacji terenu, środowisko gruntowo-wodne będzie funkcjonować bez zakłóceń.

6.1 Ochrona przed hałasem.

W fazie budowy zostaną dotrzymane normy środowiskowe emisji hałasu.

W trakcie budowy przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne powodowane pracą maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Oddziaływanie to obejmie jednak stosunkowo krótki okres czasu. Generalnie, prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu (o wysokim poziomie emisji hałasu) mogą powodować przekroczenia wartości dopuszczalnych w porze nocnej, dlatego w rejonach zabudowy mieszkaniowej prace te powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej (godz. 6.00-22.00).

Będzie to jednak, stosunkowo krótki okres czasu, a przestrzenny zasięg oddziaływania hałasu emitowanego przez pracujące maszyny i pojazdy dostawcze nie będzie uciążliwy dla środowiska.

W związku z tym można przyjąć, że hałas ten nie będzie uciążliwy dla środowiska ze względu na:

- lokalny zasięg, jego okresowe oddziaływanie, realizację przedsięwzięcia w porze dziennej.

6.2 Odpady budowlane.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych powstaną odpady należące do 17 grupy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz drogowych, są to m.in.:

- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – (kod 17 01 01),
- gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503 – (kod 17 05 04),

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

- zmieszane lub wysegregowane odpady betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych inne niż wymienione w 170106 – (kod 17 01 07),
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903 – (kod 17 09 04)
- niesegregowane (zmieszane) odpad komunalne – (kod 20 03 01)

Dla w/w odpadów w fazie budowy, **wykonawca robót jako wytwórca odpadów** zobowiązany jest do:

- przedłożenia na 30 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych powodujących wytwarzanie odpadów, informacji o wytwarzanych odpadach innych niż niebezpieczne oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami.

Odpady te powinny zostać zagospodarowane przez Wykonawcę poprzez:

- zagospodarowanie na placu budowy – np. masy ziemi z wykopów,
- przekazanie odpadów specjalistycznym firmom - posiadającym stosowne zezwolenia wymagane przez ustawę lub firmom pośredniczącym, posiadającym uprawnienia na odbiór i transport odpadów.
- przekazanie pozostałych odpadów na składowisko odpadów.

Brak jest odpadów niebezpiecznych. Ewentualnie w przypadku ich wystąpienia, zostaną one niezwłocznie oddane wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym, posiadającym stosowne zezwolenia.

6.3 Ochrona powietrza atmosferycznego.

Dla ochrony powietrza atmosferycznego oddziaływanie na środowisko wystąpi wyłącznie w czasie budowy inwestycji.

Największa intensywność oddziaływania na środowisko będzie miała miejsce przy przemieszczaniu mas ziemi i wykonywaniu głębszych wykopów i przewiertów. Uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

W fazie eksploatacji kanalizacji nie wystąpią żadne negatywne oddziaływania na powietrze atmosferyczne.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

7 Ochrona interesów osób trzecich.

Projekt nie narusza interesów osób trzecich. Zapewniony jest swobodny dostęp do drogi, parkingów i chodników wszystkim użytkownikom.

Na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów (warunki techniczne, przepisy przeciwpożarowe, przepisy z zakresu ochrony środowiska) stwierdza się, że przyjęte rozwiązania projektowe nie ograniczają możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości, a tym samym nie znajdują się one w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji.

8 Ochrona przyrody.

8.1 Ochrona gleb, gospodarka warstwą humusową.

Planowana inwestycja prowadzona będzie częściowo po terenach obecnych dróg gruntowych gdzie warstwa humusowa rozwinęła się w sposób nieznaczny. Niewielkie ilości istniejącego humusu planuje się wykorzystać do zakładania powierzchni trawiastych, jako warstwy ziemi urodzajnej grub. 15cm.

Podczas prac ziemnych należy gromadzić warstwę humusową, którą należy wykorzystać przy zagospodarowaniu terenu po zrealizowaniu inwestycji.

8.2 Wpływ planowanego przedsięwzięcia na stosunki wodne.

Na obszarze objętym inwestycją (cieki Niedźwiedzianka i Trawna) planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na zmianę istniejących stosunków wodnych. Zmiana taka będzie miała miejsce dopiero po wybudowaniu zastawki na Niedźwiedziance podniesieniu wody w Jelenim Stawie.

Projekt zastawki nie jest w zakresie niniejszego opracowania.

8.3 Wycinka drzew i krzewów.

Dla projektowanej inwestycji: wykonano dokumentację pn. „Inwentaryzacja drzew i krzewów”. Inwentaryzacją objęto drzewa i krzewy rosnące w granicach projektowanego zakresu prac budowlanych oraz w bezpośrednim sąsiedztwie.

Drzewa i krzewy zostały zinwentaryzowane i naniesione na plan sytuacyjny.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
„Remont i przebudowa strumieni Niedźwiedzianka i Trawna”
Projekt nr B-639

Tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanych wszystkich drzew i krzewów w ilości 169 (sztuk i grup) znajduje się w w/w opracowaniu.

Planowana wycinka drzew (grup drzew i krzewów) w ilości 9 sztuki kolidująca z projektowaną inwestycją nie jest sprzeczna z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Drzewa przeznaczone do wycinki mają zgodnie z „Inwentaryzacja zieleni” następujące numery 32, 33, 34, 36, 37, 45, 46 48, 68. Niniejsze drzewa znajdują się na terenie planowanego zjazdu do piaskownika oraz na terenie projektowanego placu manewrowego przy piaskowniku.

Nie przewiduje się wycinki drzew znajdujących się na skarpie umocnienia cieków. Każde rosnące tam drzewo zostanie nienaruszone i zabezpieczone.

W stosunku do wszystkich drzew i krzewów rosnących w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzenia prac budowlanych należy przestrzegać zasad ochrony drzew i krzewów zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz pozostałych przepisów nakładających obowiązek ochrony i utrzymania zieleni w należytym stanie. Wszystkie prace muszą być prowadzone w sposób nie szkodzący drzewom i krzewom rosnącym w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzenia prac budowlanych.. Uzgodniono zbliżenie do następujących drzew (numeracja zgodna z „Inwentaryzacją zieleni”): 1, 2, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 27,28, 29 W przypadku drzew i krzewów, w stosunku do których nastąpi zbliżenie projektowanych prac na odległość mniejszą niż 2,0 m, wszelkie prace będą wykonywane metodą przecisku, przewiertu kontrolowanego. Wszelkie prace w pobliżu drzew będą wykonywane ręcznie zgodnie z zaleceniami określonymi w piśmie WGKiOŚ.II-KM/7632/2006, UNP: 70913/WGKiOŚ/-XXIV/06.