

DECYZJA Nr 79/2009

Na podstawie art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 28 ust. 1, art. 32 ust. 4, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 1 i ust. 4, art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm),
po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 25 listopada 2008 r. przez Zbigniewa Majchrowskiego działającego z upoważnienia Zakładu Usług Komunalnych,
w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę sieci oświetleniowej w parku w rejonie ulic: Obotryckiej, Oliwkowej i Golisza w Szczecinie na terenie działek nr ewid. 6/18, 6/23 obręb 3097 w Szczecinie.

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ
dla**

**Zakładu Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 125A, 71-080 Szczecin**

sieci oświetleniowej (kat. ob. XXVI) w parku w rejonie ulic: Obotryckiej, Oliwkowej i Golisza w Szczecinie na terenie działek nr ewid. 6/18, 6/23 obręb 3097 w Szczecinie.

Według projektu sporządzonego przez zespół projektowy wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

- 1) mgr inż. Zbigniewa Majchrowskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr 146/Sz/85, wpisanego pod nr ZAP/IE/1759/01,
- 2) mgr inż. Andrzeja Margańskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr 101/Sz/90, wpisanego pod nr ZAP/IE/0857/01,

Obszar oddziaływania obiektu w rozumieniu art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego obejmuje działki o nr ewid. 6/18 i 6/23 obręb 3097 w Szczecinie.

Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące wymogi wynikające z ustawy Prawo budowlane:

1. wyznaczenie inwestycji oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego z zachowaniem zasady, że obiekty budowlane lub jego elementy ulegające zakryciu – podlegają inwentaryzacji przed jego zakryciem,
2. inwestor zobowiązany jest do powierzenia kierowania budową osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
3. kierownik budowy zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy oraz zapewnić umieszczenie w widocznym miejscu na budowie tablicy informacyjnej budowy oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy o ochrony zdrowia,
4. przed rozpoczęciem użytkowania obiektu/ów należy uporządkować teren czasowo użytkowany na potrzeby budowy,
5. spełnić wszystkie warunki ustalone przez jednostki uzgadniające projekt budowlany inwestycji zawarte w postanowieniach, decyzjach lub w innej formie,
6. istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego i warunków decyzji o pozwoleniu na budowę jest możliwe po wcześniejszym uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę,
7. decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata,
8. rejestracja i wydanie dziennika budowy może nastąpić po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca spełnił przepisy art. 32, art. 33 i art. 34 Prawa budowlanego. Do wniosku dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany mieszczący się w zapisach ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 12 września 2008 r., Nr 118/2008, znak: WU I AB/S. BM/7331/137/08, UNP: 30465/WU i AB/-VII/08 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, uzgodniony i sporządzony zgodnie z przepisami.

Na podstawie art. 10 § Kodeksu postępowania administracyjnego organ zapewnił stronom czynny udział w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie co do zebranych dowodów. Strony w wymaganym terminie, nie wniosły uwag oraz zażądań co do prowadzonego postępowania administracyjnego.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż niniejsza decyzja spełnia w całości żądania wnioskodawców, orzekam, jak w sentencji.

Pouczenie: od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie za pośrednictwem Starosty Polickiego z siedzibą przy ul. Tanowskiej 8 w Policach, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia



Starosta
inż. Szczepan Sawicki
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

pouczenia dodatkowe:

1. inwestor zobowiązany jest do powiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie o terminie rozpoczęcia robót budowlanych na 7 dni przed ich rozpoczęciem,
2. inwestor może rozpocząć użytkowanie obiektu przed wykonaniem i zakończeniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie,
3. inwestor zobowiązany jest zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie o zakończeniu budowy obiektu, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia użytkowania obiektu-inwestycji.

Otrzymuje:

1. Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin

na ręce pełnomocnika:

Zbigniew Majchrowski, ul. Bohaterów Warszawy 113/6, 70-371 Szczecin

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
2. Prezydent Miasta Szczecina, pl. Armii Krajowej 1, 71-416 Szczecin
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (+ 1 egzemplarz projektu budowlanego)
ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin
4. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ster”, ul. Władysława Szafera 186, 71-245 Szczecin

WU I AB/ S. BM/7331/137 / 08
UNP: 30 465/ WU i AB/-VII/08

Szczecin, dnia 12 wrzesień 2008r.

DECYZJA NR 118 / 2008

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami) i zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125A, 71-080 Szczecin, złożonego dnia 12.06.2008r, w Urzędzie Miasta Szczecin, w sprawie o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na:
„budowie sieci oświetlenia u zbiegu ulic: Obotryckiej, Golisza, Oliwkowej w Szczecinie”

USTALAM

na rzecz Gminy Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125A, 71-080 Szczecin

**WARUNKI LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
dla terenu* położonego przy ul. Obotryckiej, Golisza, Oliwkowej dz. nr 6/23 , nr 6/18,
nr 6/16 obręb 3097 w Szczecinie**

**wnioskowany obszar oznaczono na załączniku graficznym niniejszej decyzji
(1 egz. mapy syt. – wys. w skali 1:500) kolorem czerwonym.*

I. Rodzaj inwestycji: Budowa sieci oświetlenia u zbiegu ulic: Obotryckiej, Golisza, Oliwkowej w Szczecinie

II. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Nie dotyczy.

III. Warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

1. Projektowana Inwestycja nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów i wyłączenia ich z produkcji rolniczej lub leśnej, w świetle przepisów ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. nr 121, poz.1266 z późniejszymi zmianami)

2. Na podstawie przepisów ustawy z 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami) w przypadku kolizji przedsięwzięcia z drzewami lub krzewami, usunięcie lub przesadzenie drzew lub krzewów należy uzgodnić z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz zarządcą terenu, również na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić sposób wykonania robót w przypadku zbliżenia do drzew i krzewów.

3 Zgodnie z przepisami art.17 ust.1 pkt 2 oraz art. 24 ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007 Nr 39, poz.251 z późniejszymi zm.) na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstawanie odpadów lub zmianą działalności wpływająca na ilość lub rodzaj wytwarzanych odpadów bądź sposobów gospodarowania nimi, należy przedłożyć właściwemu organowi informacje o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania nimi.

IV. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Nie dotyczy.

V. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

1. W przypadku zlokalizowania infrastruktury technicznej w pasie drogowym zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, należy uzyskać zgodę Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie – ul. S. Klonowica 5, w drodze decyzji

administracyjnej. Zakaz lokalizowania infrastruktury pod jezdniami docelowymi i istniejącymi wzdłuż ich przebiegu.

VI. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1. Realizacja inwestycji nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich, ani powodować pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

VII. Warunki zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.

Nie dotyczy.

VIII. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Na załączniku graficznym niniejszej decyzji (mapa syt. – wys. w skali 1:500) wyznaczono kolorem czerwonym.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717- z późniejszymi zmianami) inwestycją celu publicznego są działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponad lokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004, Nr 261, poz. 2603 – z późniejszymi zmianami). W oparciu o art. 6 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami ust. 2 „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń” przedmiotowa inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego.

Zgodnie z art. 56 cyt. wyżej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzam, że „Nie można odmówić ustalenia lokalizacji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.”

1. z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego (ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin) pismem z dnia 26.08.2008r., znak IRD.(RS..0607-3188/08. Warunki uzgodnienia zawarto w punkcie V niniejszej decyzji.

2. z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pismem z dn. 18.08.2008r., znak: WGK i OŚ. VII.MG /7331/ 137/08. Warunki uzgodnienia zawarto w punkcie III niniejszej decyzji.

Po zebraniu materiałów i dowodów uznaję, że nie ma podstaw do odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanej inwestycji i orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu przestrzennym tut. Organ stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
2. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji i nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. W świetle powyższego wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Na etapie wydania decyzji o lokalizacji celu publicznego nie rozstrzyga się spraw związanych z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodnie z art. 33, ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118 - z późniejszymi zmianami) do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć niniejszą decyzję (w przypadku braku planu miejscowego), oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany (4 egz.) opracowany przez osobę uprawnioną, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo budowlane właściwy organ, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę sprawdza zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w przypadku braku planu z ustaleniami niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie Wały Chrobrego 4, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Z up. PREZYDenta MIASTA

mgr inż. arch. Andrzej Loch
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

Załącznik graficzny - 1 egz. mapy syt - wys. w skali 1 : 500

Otrzymują:

Gmina Miasto Szczecin Zakład Usług Komunalnych – pełnomocnik Zbigniew Majchrowski
Al. Bohaterów Warszawy 113/6, 70-371 Szczecin

Otrzymują (bez załącznika) :

1. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta, ul. Szymanowskiego 2, Szczecin.
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w mieście.
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ster” ul. Władysława Szafera 186, 71-245 Szczecin
4. a/a



Nie podlega/zwalcenie z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 1995 r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. Nr 425, poz. 1635)

-art. ust. pkt lit.
-cz. ust. kol. pkt lit.

Podpis
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Andrzej Loch
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej

OPINIA Nr 1091/2008

UZGODNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

PRZEDMIOT UZGODNIENIA

budowa linii kablowej oświetleniowej.

LOKALIZACJA INWESTYCJI

Szczecin ul. Golisza, dz.nr 6/23 [3097]; Obotrycka, dz.nr 6/18 [3097].

Informacja dodatkowa do projektu

oświetlenie parku.

INWESTOR: **Gmina Miasto Szczecin**
Zakład Usług Komunalnych
71-080 SZCZECIN
KU SŁOŃCU 125a

Na zlecenie z dnia: 15.09.2008r.

oraz na podstawie przedłożonej w ZUDP
Decyzji Nr 118/2008 z dnia 12.09.2008r. znak: WUiAB/S.BM/7331/137/08

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Szczecinie
opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego j.w.

Uwagi i zalecenia:

ENEA Operator Sp. z o.o. - Rejon Dystrybucji Szczecin - uzgodniono z uwagami:

1. Zbliżenia, skrzyżowania z sieciami energetycznymi zabezpieczyć i wykonać zgodnie z obowiązującymi normami PN-76/E-05125 i PN-E-05100-1/98.
2. Przy zbliżeniu, kolizji z kablami energetycznymi prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej ostrożności - kable zabezpieczyć zgodnie z PN-76/E-05125.
3. Przed rozpoczęciem prac należy ponownie sprawdzić w Rejonie Szczecin aktualny przebieg sieci energetycznych będących w zarządzie GE ENEA S.A., następnie wykonać przekopy próbne w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci naniesionych na mapach ze stanem faktycznym.
4. Na 3 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych należy powiadomić RE Szczecin.
5. Uzgodniono w zakresie sieci energetycznych do 15kV łącznie.
6. Sieci energetyczne o napięciu wyższym niż 15kV należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami zarządzającymi tymi sieciami.

Pozostali członkowie stali Z.U.D.P.i konsultanci jako pełnomocnicy do podejmowania wiążących decyzji zajęli stanowisko bez uwag.

Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z istniejącą siecią uzbrojenia podziemnego wykop należy wykonać ręcznie (z wyłączeniem robót bezodkrywkowych).

Zgodę na wejścia na teren drogowy oraz w przypadku kolizji z drzewami zgodę na ewentualną wycinkę drzew uzyskać należy indywidualnie z odpowiednim organem.

Przedłożony projekt został przez Zespół zaopiniowany z zachowaniem w/w uwag, zaleceń oraz warunków podanych w Decyzjach przedstawionych w Z.U.D.P.

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

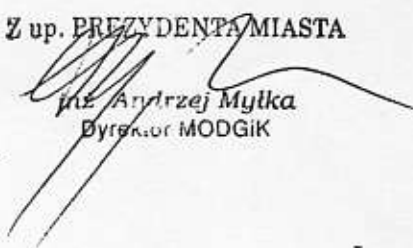
Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzgodnienia terenu z uzgodnionym projektem Inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego, i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz. 455).

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Plac Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

Z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Myłka
Dyrektor MODGiK

Szczecin, 2008-12-05

Agencja Projektowa „Eltor” Szczecin
mgr inż. Zbigniew Majchrowski
al. Boh. Warszawy 113/6
70-371 Szczecin



Nasz znak: WGKiOŚ.II-KMu/7632/ 339 /08
UNP: 61374/WGKiOŚ/-XXIV/08

Dotyczy:

uzgodnienie przebiegu budowy sieci oświetlenia Parków: im. Kownasa w rejonie ul.Niemierzyńskiej i Słowackiego, Arkońskiego w rejonie ul. Arkońskiej, Kochanowskiego, Zaleskiego i Słowiańskiej, a także parku u zbiegu ul.Obotryckiej, Golisza i Oliwkowej w Szczecinie, pod kątem zbliżenia do drzew.

Urząd Miasta Szczecin Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów złożonych przez Agencję Projektową „Eltor” Szczecin, mgr inż. Zbigniew Majchrowski, działającą z upoważnienia Zakładu Usług Komunalnych uzgadnia przebieg budowy sieci oświetlenia Parków: im. Kownasa w rejonie ul.Niemierzyńskiej i Słowackiego, Arkońskiego w rejonie ul. Arkońskiej, Kochanowskiego, Zaleskiego i Słowiańskiej, a także parku u zbiegu ul.Obotryckiej, Golisza i Oliwkowej w Szczecinie pod kątem zbliżenia do drzew (wg załączonej inwentaryzacji i mapy) pod następującymi warunkami:

1. Ze względu na to, że projektowany system sieci oświetleniowej, przebiegać będzie w zbliżeniu do drzew stanowiących pod względem przyrodniczym i dendrologicznym wartościowy drzewostan, zbliżenie na odległość mniejszą niż 3,5 m jest niewystarczające do wykonania prac ziemnych bez naruszania systemu korzeniowego drzew. W związku z powyższym wszelkie prace ziemne w miejscu kolizji uzgadnia się pod bezwzględnym warunkiem zastosowania metody przewiertu sterowanego, tj. bez konieczności wykonywania otwartych wykopów. Wszelkie prace w pobliżu drzew należy wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni
2. Nie można manewrować sprzętem ciężkim w pobliżu drzew.
3. W obrębie koron nie można składować żadnych materiałów ziemnych.
4. W obrębie korzeni zaniechać zagęszczania gruntu (walcowanie należy ograniczyć do minimum).
5. W obrębie korzeni i koron nie wolno składować żadnych materiałów budowlanych i napędowych.
6. Przywrócenie do stanu pierwotnego trawników, na których prowadzone będą ewentualne prace.
7. W przypadku uszkodzeń korzeni lub gałęzi i pni należy powiadomić tutaj. Wydział i zlecić specjalistycznej firmie usunięcie szkód.

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
tel. +4891 42 45 630
fax +4891 42 45 627
wgkios@um.szczecin.pl

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Bezpłatna infolinia
0 800 300 300



CERTYFIKAT
PN-EN ISO 9001: 2001

WWW.SZCZECIN.PL

8. Wszelkie prace w pobliżu drzew należy prowadzić pod nadzorem inspektora nadzoru do spraw ochrony zieleni wysokiej na terenach zurbanizowanych.

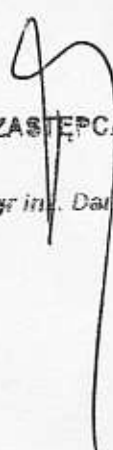
Powyższe warunki podyktowane są zasadami prowadzenia robót ziemnych w pobliżu drzew i krzewów, zawartymi w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz.U.Nr 92, poz.880 z 2004. Zgodnie z art.82 ust.1 roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów mogą być prowadzone wyłącznie w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom.

Jednocześnie informujemy, że za zniszczenie terenów zieleni oraz drzew i krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych prezydent miasta może wymierzyć administracyjną karę pieniężną – art.88 ust.1 pkt.1 wyżej cytowanej ustawy.

Plan sytuacyjny z naniesionymi drzewami oraz inwentaryzacja zieleni stanowią integralną część powyższego uzgodnienia.

O terminie rozpoczęcia inwestycji wraz z imiennym wskazaniem inspektora nadzoru, należy powiadomić tutaj Wydział.

Do wiadomości:
Zakładu Usług Komunalnych
ul.Ku Słońcu 125a
71-080 Szczecin


p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Dariusz Madański

Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
tel. +4891 42 45 630
fax +4891 42 45 627
wgkioś@um.szczecin.pl

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Bezpłatna infolinia
0 800 300 300



CERTYFIKAT
PN-EN ISO 9001:2001

www.szczecin.pl

Opis techniczny; w opracowaniu zinwentaryzowano drzewa i krzewy, które kolidują z planowaną trasą oświetlenia parku u zbiegu ulic Obotryckiej, Golisza i Obotryckiej w Szczecinie.

W tabeli podano gatunek drzewa/krzewu podstawowe parametry, i odległość wykupu do drzewa/krzewu.

Lp.	Gatunek	Obwód pnia /cm/	Średnica korony /m/	Wysokość /m/	Odległość /m/
1	Głóg jednoszyjkowy	85	4	6	2,0
2	Głóg jednoszyjkowy	60	4	6	2,0
3	Lipa drobnolistna	286	20	28	1,5
4	Dąb szypułkowy	295	20	28	2,0
5	Klon jawor	217	20	28	2,0
6	Klon zwyczajny	220	16	28	2,0
7	Lipa drobnolistna	304	25	30	3,5
8	Lipa drobnolistna	245	20	28	3,5
9	Lipa drobnolistna	163	16	28	2,0
10	Świerk pospolity	163	12	20	2,0
11	Jesion wyniosły	261	24	30	3,0
12	Dąb szypułkowy	298	28	32	3,0
13	Świerk pospolity	125	12	26	2,0
14	Lipa drobnolistna	138	10	24	2,0
15	Klon jawor	217	12	28	2,0
16	Lipa drobnolistna	147	10	28	2,5
17	Lipa drobnolistna	147	10	28	2,5
18	Lipa drobnolistna	138	8	20	2,5
19	Lipa drobnolistna	173	10	28	2,5
20	Jesion wyniosły	188	16	28	2,0
21	Klon zwyczajny	173	20	28	2,0
22	Klon zwyczajny	248	24	28	1,5

Inwentaryzację sporządził:



mgr inż. Waldemar Maciołek
inspektor nadzoru
ds. pielęgnacji i ochrony drzew
nr wpisu: 6/2006; nr upr. 12/15/94
ważne do 31.12.2008

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Załącznik do ... z dnia ...
Znak: WGKIOS ...

[Signature]

Gmina Miasto Szczecin
Zakład Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 125A
71-080 Szczecin

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
Szafka oświetleniowa - oświetlenie parku, Szczecin, ul. Golisza dz. nr 6/18
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 12 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

- I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA
złącze ZKP zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym, zlokalizowane zgodnie z dokumentacją
- II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI
1. w zakresie dotyczącym urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego
W pobliżu węzła kablowego nr 0866 (zabudowanego przy budynku ul. Golisza 9) zabudować złącze ZKP zintegrowane z układem pomiarowo - rozliczeniowym.
Złącze zasilic kablem 0.4kV o przekroju 4x50 mm² Al., który należy ułożyć z w/w węzła kablowego.
2. w zakresie dotyczącym urządzeń odbiorcy
Przygotować instalację zalicznikową.
Lokalizację złącza uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Szczecin lub z projektantem wykonującym dokumentację techniczną na zlecenie ENEA Operator Sp. z o.o.
- III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ
złącze ZKP zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej
- IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO
w złączu ZKP zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym
- V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO
Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:
trójfazowego, licznika energii czynnej
Wszystkie urządzenia do układu pomiarowego włącznie należy przystosować do plombowania.
- VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ
lokalizacja: w złączu ZKP zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym,
wielkość: 20 A (3-faz.)
- VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ
Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
- VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ
Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej
- IX. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZABEZPIECZENIA SIECI PRZED POWODOWANIEM ZAKŁÓCEŃ ELEKTRYCZNYCH
Niedopuszczalne jest przyłączanie do instalacji urządzeń wprowadzających zakłócenia do sieci lub instalacji innych odbiorców.
- X. OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE OKREŚLONA JEST W UMOWIE O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI.
- XI. UWAGI DODATKOWE
1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690). Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.

2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
3. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji standardów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu przerw w ciągu roku oraz czasu przerwy jednorazowej zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
4. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
5. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich określenia.

Rozdzielnik:
RD1

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Szczecin
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik
Jarosław Kwiecień

Umowa o przyłączenie do sieci

nr ZR1/2866/2008

zawarta w dniu 2008-07-25 r. w Szczecinie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Szczecin ul. Derdowskiego 2 71-178
Szczecin, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

JAROSIAW KWIECIEŃ

1. KIEROWNIK DZIAŁU ZARZĄDZANIA DYSTRYBUCJĄ

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o.o.

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

GINA MIASTO SZCZECIN ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH z siedzibą: ul. Ku Słońcu 125a,
71-080 Szczecin, NIP: 852-00-15-259, REGON: 810735460, reprezentowana przez dyrektora
Zakładu Usług Komunalnych w Szczecinie występującego jako pełnomocnik Gminy Miasto Szczecin:

Z-ca Dyrektora - Grzegorz Kłosa

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR1/2866/2008 z dnia 11.07.2008 zostały przez ENEA Operator Sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu (oraz w sposobie i warunkach wykonywanej działalności gospodarczej), potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator Sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu (oraz w sposobie i warunkach wykonywanej działalności gospodarczej), co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: Szafka oświetleniowa - oświetlenie parku zlokalizowanym w: Szczecin, ul. Golisza dz. nr 6/18 do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości 12 kW na napięciu 0,4 kV,
- 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o. w następującym zakresie:
W pobliżu wężła kablowego nr 0866 (zabudowanego przy budynku ul. Golisza 9) zabudować złącze ZKP zintegrowane z układem pomiarowo - rozliczeniowym.
Złącze zasilic kablem 0.4kV o przekroju 4x50 mm² Al., który należy ułożyć z w/w wężła kablowego.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
Przygotować instalację zalicznikową.
Lokalizację złącza uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Szczecin lub z projektantem wykonującym dokumentację techniczną na zlecenie ENEA Operator Sp. z o.o.

3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator Sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator Sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. ENEA Operator Sp. z o.o. opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzje, o których mowa w § 3 pkt. 5. Opracowanie projektu nastąpi w terminie 8 miesięcy od dnia dokonania przez Klienta wpłaty zaliczki, o której mowa w § 5 pkt. 3.
2. Uzyskanie przez ENEA Operator Sp. z o.o. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałaby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami ENEA Operator Sp. z o.o. uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator Sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. ENEA Operator Sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia otrzymania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej ENEA Operator Sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1637,52 zł, (słownie: jeden tysiąc sześćset trzydzieści siedem złotych pięćdziesiąt dwa grosze) plus podatek VAT 360,25 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1997,77 zł. Klient wniesie opłatę za przyłączenie w dwóch częściach.
3. Pierwszą część opłaty za przyłączenie Klient dokona w wysokości netto 736,88 zł (słownie: siedemset trzydzieści sześć złotych osiemdziesiąt osiem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 898,99 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych dziewięćdziesiąt dziewięć groszy). Klient dokona wpłaty w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 900,64 zł (słownie: dziewięćset złotych sześćdziesiąt cztery grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator Sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.
 lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 12000 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry jakościowe energii elektrycznej w zakresie odchyłek częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń nieplanowanych i planowanych w ciągu roku oraz

czasu jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej zgodne z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:

złącze ZKP zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:

- 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
- 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnomocnienia się tych decyzji,
- 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
- 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator Sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
- 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
- 1.6. wystąpienia siły wyższej.

2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.

3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator Sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator Sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator Sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator Sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron zobowiązań wynikających z § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj. w wysokości 2,00 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.

2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj. w wysokości 2,00 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.

3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

☐ ze strony ENEA Operator Sp. z o.o.: Sekcja Majątku Sieciowego

☐ ze strony Klienta:*[podpis]*.....

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.

2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:

- 1.1. nieodpłatnie umożliwi ENEA Operator Sp. z o.o. w obrębie swojej nieruchomości, budowę i rozbudowę sieci oraz budowę przyłącza w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia, a także nieodpłatnie umożliwi wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii na powyższych elementach sieci oraz przyłącza.
- 1.2. nieodpłatnie udostępniac będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

2. ENEA Operator Sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstąpienie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.

2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług dystrybucji w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1 na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie, o której mowa w § 6 pkt. 1.

*Klient**

ENEA Operator Sp. z o.o.

Z-C A D Y R E K T O R A

Joanna Urban

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Szczecin
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

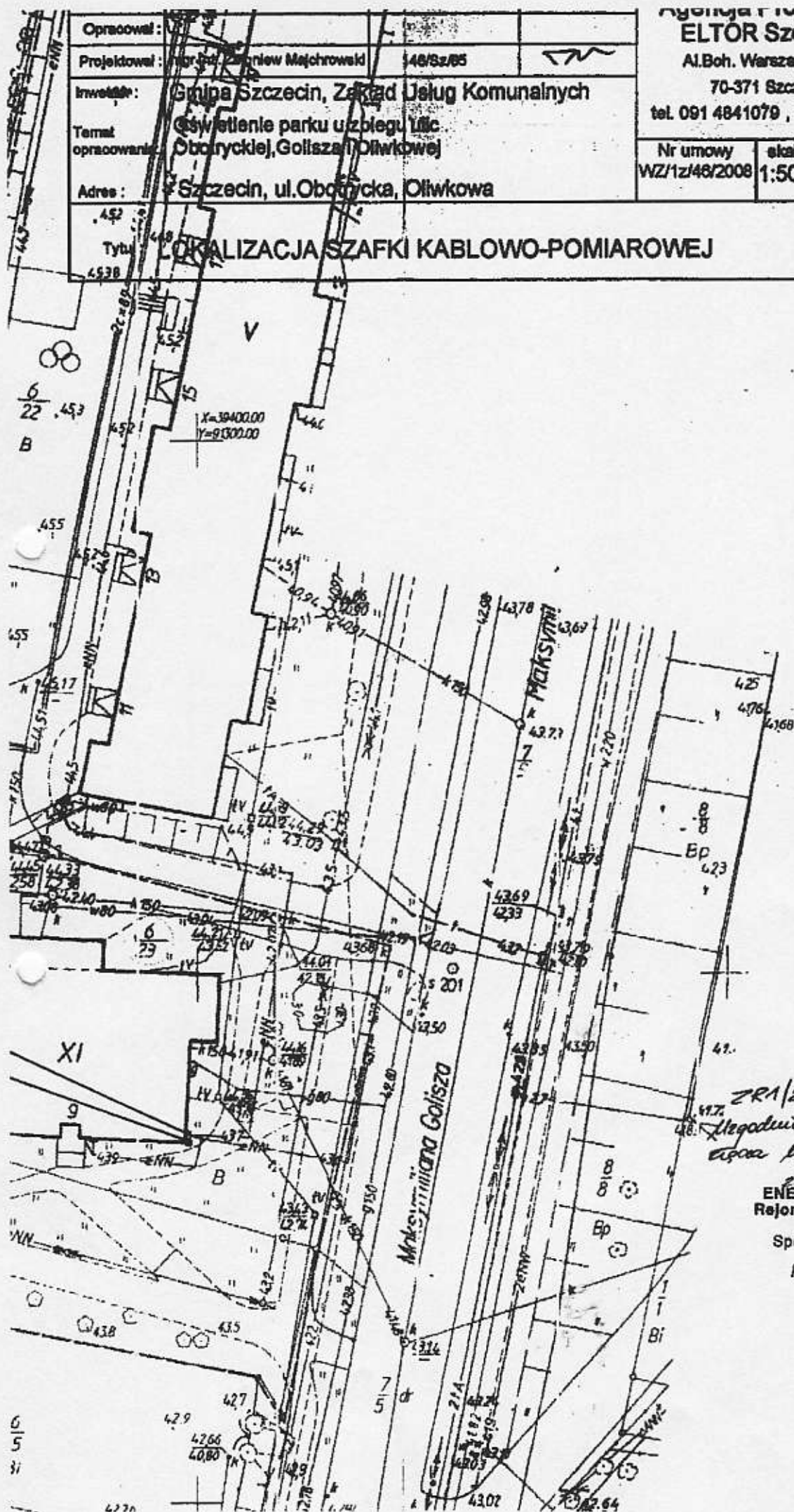
Jarosław Kwiecień

810735460
ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125a
tel. 48 48 294, fax 48 48 055
NIP 852-00-15-259

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Szczecin
71-178 Szczecin, ul. Derdowskiego 2
tel. 091 813 22 00, fax 091 483 36 58
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160

* osoba fizyczna – podpis czytelny
osoba prawna – podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć firmowa

Opracował:	Projektował: mgr inż. Zdzisław Majchrowski 48/Sz/85		Agencja Projektowa ELTOR Szczecin Al. Boh. Warszawy 116/8 70-371 Szczecin tel. 091 4841079, 601 727281	
Inwestor:	Gmina Szczecin, Zakład Usług Komunalnych			
Temat opracowania:	Oświetlenie parku uzłołę ulic Obornickiej, Goliszowej, Oliwkowej			
Adres:	Szczecin, ul. Obornicka, Oliwkowa			
Tytuł: LOKALIZACJA SZAFKI KABLOWO-POMIAROWEJ			Nr umowy: WZ/12/48/2008	Data: 08.2008r
				skala: 1:500
				Rys. 1



ZR1/2866/2008
 Ustalenie lokalizacji
 szafki kablowo-pomiarowej
 27.08.2008r.
 ENEA Operator Sp. z o.o.
 Rejon Dystrybucji Szczecin
 Sekcja Rozwoju
 Specjalista ds. Rozwoju
 Rafał Małolepszy

MIEJSKI OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ

WŁADAJĄCY DZIAŁEK

DZIAŁKA: M. Szczecin.3097.6/18

powierzchnia działki: 2.1563

Id dz.: 326201_1.3097.6/18

numer arkusza mapy:3097

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

Bz

2.1563

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 6/18

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: Właściciel

Miasto Szczecin REGON:81168423200000

DZIAŁKA: M. Szczecin.3097.6/23

powierzchnia działki: 0.1423

Id dz.: 326201_1.3097.6/23

numer arkusza mapy:3097

Dokumenty:

rodzaj: 5

sygnatura(numer): SZ1S/00072418/0

i:

symbol:

powierzchnia:

B

0.1423

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 6/23

UDZIAŁ: 5632/10000

charakter stanu władania: Właściciel

Spółdzielnia Mieszkaniowa STER REGON:00100134900000

ul. Władysława Szafera 186, 71-245 Szczecin

UDZIAŁ: 199/10000

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

I WSPÓLNY: 200/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 199/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 234/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 234/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA
ADRES
OSOBA FIZYCZNA
ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 234/10000
MAŁŻEŃSTWO:

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ: 250/10000

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 233/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

UDZIAŁ WSPÓLNY: 235/10000

charakter stanu władania: Właściciel

MAŁŻEŃSTWO:

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

OSOBA FIZYCZNA

ADRES

wydruk sporządzony przez: Katarzyna Kołwzan

INSPEKTOR

inż. Katarzyna Kołwzan



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

STER

Agencja Projektowa „ELTOR” Szczecin
Mgr inż. Z. Majchrowski
ul. Boh. Warszawy 113/6
70-371 Szczecin

Adres:

71-245 Szczecin, ul. Szafera 186

Konto Bankowe:

PKO BP S.A. O/2 SZCZECIN

92 1020 4795 0000 9802 0004 0063

Tel./Fax 812 61 56, 812 61 57, 812 61 58

Nr KRS: 0000146018

NIP 852-000-94-60

REGON: 001001349

Data 24.11.2008r.

Nasz znak

SM/
234/1

Dotyczy : ***Prawa do terenu dla budowy sieci oświetlenia terenu parku
w rejonie ul. Golisza 9***

***Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „STER” oświadcza, że wyraża
zgode na proponowany przebieg trasy kabla na terenie naszej działki 6/23 z
obrębu ewidencyjnego 3097 przy ul. Golisza 9 , będącą własnością SM
„STER” – w celu ułożenia kabla oświetlenia terenu parku .***

Niniejsze pismo stanowi ***dokument potwierdzający Wasze prawo do
dysponowania nieruchomością na cele budowlane*** związane z budową
przyłącza kablowego 0,4 kW.

Jednocześnie ***uzgadniamy*** trasę linii kablowej wg. przedstawionej
dokumentacji projektowej.

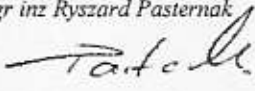
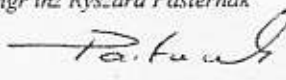
Z poważaniem

Z-ca PRZES A
dyr. ewidencyjnych
Spółdzielni Mieszkaniowej „STER”

mgr inż. Aleksandra Bocian

Z-ca Prezesa SM „STER”
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Ewa Wiśniewska

KARTA REJESTRACYJNA INFORMATYCZNEJ KOPII MAPY (WTÓRNIKA)

Obiekt: ul. Obotrycka Gmina: Miasto Szczecin Obręb nr: 3097, Nad Odrą Działka nr: 6/18	 Czackiego 3A/16 70-216 Szczecin tel. 4898-613, kom.0 507 064 571 <i>(Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)</i>
Wykonano metodą: rastrową+ pomiar syt.-wys. w skali 1:500	
Kierownik roboty: mgr inż. Ryszard Pasternak  nr upr. zawodowych 14095 Informacje dodatkowe: 1. Wykonano z arkuszy mapy zasadniczej 1:500 o nr: 8-02 B-18, 8-02 B-19, 8-02 B-28, 8-02 b-29 2. Przekazano płytę CD z plikiem: format dwg 3. Uzupełniono o nowe i rozpoczęte realizacje obiektów kubaturowych oraz inne elementy sytuacji terenowej np. rzędne wejść, drzewostan itp. 4. W zakresie pomiaru znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie art.15, art.48, ust.1 pkt.3 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 1989r. Nr 30 poz. 163 z późniejszymi zmianami): pozioma: 1500	KERG: 1360/2008 Prezydent Miasta Szczecina Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie W obszarze oznaczonym na mapie ZAKRES dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej Dokumenty z pomiaru licznikowego i planu sytuacyjnego do zasobu powiatowego w dniu 23 CZE 2008 i zaowocjonowano pod nr 1360/2008 Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych Projektowane obiekty budowlane wydobyte z mapy na budowę podlegają wyłączeniu i inwentaryzacji w terenie przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych Szczecin, dn. 23 CZE 2008 <i>(Inżynier geodezyjny)</i> Iréna Wiedzińska Starosta Geodeta Wpisano do rejestru wtórników w: Prezydent Miasta Szczecina MODGIK w Szczecinie w dniu 23 CZE 2008 Nr 619/1/1-08 <i>(Podpis)</i>
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: 1. danych branżowych - z literą B 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery i w związku z tym w części 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność kartometryczna jest niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	
Na wtórniku wykazano następujące projekty obiektów budowlanych w tym uzbrojenia podziemnego terenu 1. proj. 1054/2006- proj. kanalizacja teletechniczna 2. proj. 317/07- proj. przewód światłowodowy	Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego mgr inż. Ryszard Pasternak  nr upr. zawodowych 14095
Aktualność wtórnika na dzień: 04.06.2008 r. SZCZECIN, dnia 04.06.2008 r.	W zał. CD-R SN 4DC6-08UK karta 1

3262011 2 09 2 2 819-1-1-08 2008-06-23 3

Prezydent Miasta Szczecina
 Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
 i Kartograficznej w Szczecinie

Reprodukowanie, mapowe i inne prace i rozprawianie
 niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia
 o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja
 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. nr 30 poz. 163 z późniejszymi zmianami)

23 CZE 2008

Szczecin, dn. **23 CZE 2008**

(Podpis)
 Iréna Wiedzińska
 Starosta Geodeta