

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Opracowanie powstało na podstawie:

- zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- uzgodnień z Inwestorem,
- wtórnika mapy zasadniczej,
- uzgodnień międzybranżowych,
- wizji lokalnej w terenie,
- obowiązujących przepisów.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest budowa boksów bytowych w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Szczecinie. Istniejące zaopatrzenie w media: woda do mycia boksów, odbiór ścieków – nie ulegną zmianie, i są wystarczające do pokrycia tego zapotrzebowania. Woda będzie pobierana z istniejącej instalacji, a podłączenie będzie wykonane za układem pomiarowym. Projektowane boksy bytowe są obiektami tymczasowymi. Są to gotowe elementy wyposażenia i będą montowane jako gotowe, dostarczone przez producenta urządzenia spełniające określone przez niego normy i wymagania.

3. INWESTOR.

Zakład Usług Komunalnych
Szczecin, ul. Ku Słońcu 125A.

4. DANE OGÓLNE I CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.

Boksy bytowe będą wzniesione z materiałów umożliwiających recykling, sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym. Nie przewiduje się emisji do atmosfery gazów, hałasu i innych zanieczyszczeń. Zapotrzebowanie na wodę: 0,6m³/dobę, zrzut ścieków 0,6m³/dobę. Ścieki zostaną odprowadzone do lokalnej kanalizacji sanitarnej. Odpady bytowe będą gromadzone w pojemnikach i usuwane.

Bilans odpadów z fazy budowy:

- opakowania materiałów budowlanych, urządzeń, instalacji, itp. (kartony, folia, skrzynie) - w ilości około 0,5 m³,
- gruz z rozbiórek w ilości 0,3m³,
- odpady materiałów budowlanych powstałe w trakcie prowadzenia robót (ścinki styropianu, folii, itp. – w ilości 0,5 m³.

Odpady należy usuwać na bieżąco z terenu, w oparciu o umowę z właściwą jednostką.

5. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA.

5.1. Lokalizacja boksów bytowych oraz istniejące zagospodarowanie działki.

Objęta opracowaniem budowa boksów bytowych dla zwierząt będzie prowadzona na terenie istniejącego Schroniska dla Zwierząt bezdomnych w Szczecinie. Działka jest zagospodarowana, ogrodzona i jest użytkowana zgodnie ze swoim przeznaczeniem zapisanym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Działka ma zapewniony dojazd i obsługę komunikacyjną od strony ul. Wojska Polskiego. Budowa boksów bytowych związana jest z koniecznością zmniejszenia ilości zwierząt trzymanych we wspólnych zagrodach. Budowa boksów nie jest związana z rozbudową schroniska, a jedynie ma na celu poprawienie warunków bytowych przebywających tam zwierząt. Budowa boksów jest zgodna z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego ogłoszonego Uchwałą Rady Miasta Szczecina, nr XIII/263/03 z dnia 1 grudnia 2003 roku (poz. 2448 DU WZ nr 127).

5.3. Opis zastosowanych rozwiązań materiałowych.

W projekcie przewidziano zastosowanie gotowych boksów i ich montaż jako gotowych urządzeń dostarczonych przez producenta. Konstrukcja boksów jest stalowa. Zastosowano rozwiązanie oparte na boksach produkowanych przez firmę ALDAZ. Dopuszcza się zastosowanie innego rozwiązania spełniającego wymagania przytoczonego przykładu. Pojedynczy kojec ma wymiary: 2,0x3,0m. Tylne siana składa się z dwóch paneli o wymiarach: 150,0cmx164,0cm, zbudowanych deskami i siatką zgrzewaną. Boczne panele, o

wymiarach 100,0cmx164cm, są częściowo zabudowane deskami, a w górnej części wypełnione rurkami metalowymi w rozstawie co 5,0cm.

Panele frontowe, o wymiarach: 150,0cmx164,0cm, są wypełnione rurkami stalowymi w rozstawie co 5,0cm. Jeden z paneli posiada drzwi umożliwiające wejście do kojca oraz klapę umożliwiającą podawanie pożywienia bez konieczności wchodzenia do kojca. Kojce będą posiadały zadaszenie wykonane z blachy ocynkowanej ułożonej na profilach stalowych mocowanych do konstrukcji kojców.

5.4. Istniejące instalacje wewnętrzne.

Boksy będą podłączone do instalacji kanalizacji sanitarnej, a w ich sąsiedztwie zostaną umieszczone dwa ujęcia wody bezpowrotnie zużytej.

5.5. Wskaźniki techniczne.

Powierzchnia przewidziana pod zabudowę boksami: $21,62 \text{ m}^2 + 35,53 \text{ m}^2 = 57,15 \text{ m}^2$

Powierzchnia utwardzonego terenu dojścia do projektowanych boksów: $52,875 \text{ m}^2$

5.6. Przeznaczenie obiektu.

Boksy bytowe na terenie schroniska będą służyły jako kojce bytowe zapewniające bezpieczeństwo dla zwierząt jak i obsługi schroniska.

5.7. Zakres prac objętych opracowaniem.

Projektowane boksy zostaną zamontowane na betonowych płytach wykonanych z betonu B25 z dodatkiem uszczelniaczy zapewniających szczelność betonu W8. W celu zwiększenia trwałości płyty zostały one wzmocnione siatką zbrojeniową, wykonaną ze stali zbrojeniowej AIIIIN, o średnicy prętów $\varnothing 10 \text{ mm}$. Płyta posadowiona na 15,0cm chudego betonu – B10. Pod płytą fundamentową projektuje się podsypkę piaskową grubości 15,0cm zagęszczoną do $I_d \geq 0,6$ z warstwą wzmacniającą z geotkaniny. Do wykonania wzmocnienia podłoża pod płytami należy użyć geotkaniny o własnościach wytrzymałościowych na rozciąganie w obu kierunkach 40,0 kN/m (wzdłuż i w szerz pasma). Przykładowo o nazwach handlowych: Geolon PP 40, Wigolen1 06F/19, Thrace Plasticks PP21 O, KORTX GT 35/35. W celu wyizolowania płyt od wilgoci,

zaprojektowano podkład z budowlanej folii PCV.

W celu umożliwienia zachowania czystości w obszarze boksów zostały zaprojektowane odwodnienia liniowe podłączone do istniejącej kanalizacji sanitarnej. W pobliżu boksów zaprojektowano dwa ujęcia wody z możliwością podłączenia węża PCV.

Konstrukcja boksów jest stalowa. Zastosowano rozwiązanie oparte na boksach produkowanych przez firmę ALDAZ. Dopuszcza się zastosowanie innego rozwiązania spełniającego wymagania przytoczonego przykładu. Pojedynczy kojec ma wymiary: 2,0x3,0m. Tylne siana składa się z dwóch paneli o wymiarach: 150,0cmx164,0cm, zbudowanych deskami i siatką zgrzewaną. Boczne panele, o wymiarach 100,0cmx164cm, są częściowo zabudowane deskami, a w górnej części wypełnione rurkami metalowymi w rozstawie co 5,0cm. Panele frontowe, o wymiarach: 150,0cmx164,0cm, są wypełnione rurkami stalowymi w rozstawie co 5,0cm. Jeden z paneli posiada drzwi umożliwiające wejście do kojca oraz klapę umożliwiającą podawanie pożywienia bez konieczności wchodzenia do kojca. Kojce będą posiadały zadaszenie wykonane z blachy ocynkowanej ułożonej na profilach stalowych mocowanych do konstrukcji kojców. Zestawienie elementów boksów podano na rysunku nr 4.

5.8. Warunki wykonania i odbioru robót.

Całość robót należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” tom I i III, Polskimi Normami PN i „sztuką budowlaną” przestrzegając przepisy bhp obowiązujące w budownictwie.

Całość robót budowlanych powinna być wykonywana pod nadzorem uprawnionego inspektora nadzoru.

Wszystkie czynności międzyoperacyjne i roboty zanikające winny być kontrolowane z potwierdzeniem w dzienniku budowy.

Wszelkie zmiany w rozwiązaniach projektowych wymagają zgody projektanta w ramach nadzoru autorskiego.

Opracował:

4. INSTALACJE WODNO - KANALIZACYJNE.

4.1. Rozwiązania projektowe.

4.1.1. Przewody wodociągowe.

Projektowane odcinki przewodów wodociągowych włączyć do istniejących przewodów wodociągowych o średnicy DN40 i DN25. Włączenia do istniejących przewodów wykonać na trójnik. Brak informacji o materiale, z jakiego wykonano istniejące przewody. Przed rozpoczęciem robót wykonać odkrywkę celem stwierdzenia materiału, z jakiego wykonane są istniejące przewody. Projektowaną instalację wykonać z rur PE25 PN10 klasy 80 łączonych za pomocą złączek elektrooporowych.

Instalację doprowadzić do projektowanych kurków czerpalnych ze złączką do węża, zaprojektowanych przy nowoprojektowanych kojcach. Podejście do zaworu ponad poziomem terenu oraz w gruncie do głębokości 50cm poniżej poziomu terenu wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych na połączenia gwintowane. Projektowane przewody ułożyć na podsypce o grubości 15cm z piasku grubego. Zасыpywanie przewodu wykonać dwuetapowo. Najpierw wykonać warstwę ochronną z piasku o wysokości 20cm ponad wierzch przewodu, warstwę tę należy zagęścić przez ubijanie. Zасыpanie wykopu powyżej warstwy ochronnej wykonać gruntem rodzimym o ile nie będą to torfy, ropy bądź gruz.

Przewód wodociągowy prowadzić na głębokości min 1,4m.

Przyłącze wodociągowe przed zасыpaniem poddać próbie szczelności pod ciśnieniem 1,0 MPa. Próbę szczelności przeprowadzić przy zamkniętym zaworze odcinającym przewody projektowane od przewodu istniejącego.

4.1.2. Przewody kanalizacyjne.

Dla ułatwienia oczyszczania projektowanych kójców dla psów zaprojektowano w każdym z kójców odwodnienie liniowe o długości 1,5m. W projekcie zostały zaprojektowane odwodnienia liniowe Multiline V100 z zamknięciem zatraskowym Drainlock z rusztem żeliwnym firmy ACO. W każdym kójcu zaprojektowano 1metrowy odcinek koryta z polimerbetonu połączony ze skrzynką odpływową V100. Odwodnienia liniowe włączyć do projektowanego odcinka kanalizacji sanitarnej. Projektowaną instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC 160 do kanalizacji zewnętrznej klasy S o wartości sztywności obwodowej min. 8kN/m² o jednorodnej strukturze ścianki. Projektowane przewody kanalizacji sanitarnej włączyć do istniejącej studzienki kanalizacyjnej o rzędnych: 32,15/30,69 zlokalizowanej na terenie posesji. Na trasie projektowanego instalacji kanalizacji sanitarnej, zaprojektowano studzienki rewizyjne z tworzywa PVC425. Studzienki z PVC posadzić na podsypce piaskowej zgodnie z wytycznymi producenta. Studzienkę wykonać zgodnie z PN-B-10729:1999. Studzienki wyposażać we właz typu B125.

Ze względu na bardzo płytkie posadowienie przewodów kanalizacyjnych, przewody należy ochronić przed zamarzaniem. Proponuje się ocieplenie przewodów obsypując je warstwą keramzytu.

4.2. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót.

Przed realizacją inwestycji należy sporządzić plan bezpieczeństwa oraz ochrony zdrowia zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 27.08.2003.

Szerokość dna wykopów nie może być mniejsza niż 0,5m. Wszelkie wykopy o głębokości większej niż 1 metr muszą mieć umocnione ściany oraz posiadać bezpieczne zejścia. Krawędź wykopów musi być zabezpieczona poręczami o wysokości 1,1m ponad teren ustawionymi w odległości min. 1 metra od krawędzi wykopu oznakowanymi w sposób zapewniający ich widoczność w nocy. W czasie wydobywania urobku z wykopu w sposób mechaniczny pracownicy muszą znajdować się w bezpiecznej odległości a urobek nie może być składowany w odległości mniejszej niż 1 metr od krawędzi wykopu.

Realizacja inwestycji powinna być wykonywana pod kierunkiem osób posiadających wymagane uprawnienia przez pracowników przeszkolonych w zakresie BHP, z użyciem sprawnych narzędzi spełniających wymogi bezpieczeństwa. Prace prowadzić zgodnie z rozporządzeniami dotyczącymi ogólnych warunków BHP oraz w szczególności zgodnie z warunkami BHP przy wykonywaniu robót ziemnych.

4.3. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z:

1. "Wytycznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" tom2,
2. Warunkami ogólnymi i technicznymi przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej
3. "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw sztucznych"
4. wytycznymi producentów zastosowanych urządzeń i materiałów.

Przewody w wykopie ułożyć na podsypce z piasku grubego o grubości 15cm. Zasypywanie wykonać dwuetapowo. Najpierw wykonać warstwę ochronną z piasku o wysokości 20cm ponad wierzch przewodu, warstwę tę należy zagęścić przez ubijanie. Zasypanie wykopu powyżej warstwy ochronnej wykonać gruntem rodzimym o ile nie będą to torfy, ily bądź gruz. Zasypkę i wypełnienie zagęścić do 95% w skali zmodyfikowanego Proctora.

Opracował: