

Inwestor: **Gmina Miasto Szczecin**
Zakład Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 125 A 71-080 Szczecin

Nazwa przedsięwzięcia :

Budowa tymczasowego punktu zbiórki odpadów
problemowych przy ul. Przyszłości / Kołbacka w Szczecinie.

Nr ew. działek : 253; 247; 225/2 obr. 4196 Szczecin
Stadium : **Projekt budowlany**
Tytuł projektu : **Projekt architektoniczno-budowlany**

Nr projektu : PS/ZOŚ/5/2008(PAB)

Autor projektu : inż. Zenon Zajda
upr.154/Sz/76

Architektura:	Projektanci: mgr inż. arch. J. Wróbel upr. 76/Sz/92	Sprawdzający: dr inż. arch. K. Krzątała upr.18/Sz/78
Konstrukcje bud:	inż. Z. Zajda upr.154/Sz/76	mgr inż. I. Ciesielska upr.198/Sz/76
Inst. elektryczne:	techn. D. Bańka upr.185/Sz/77	mgr inż. St. Maruszczak upr.6/Sz/71
Inst. sanitarne :	mgr inż.T. Kuciak upr. ZAP/0012/PWOS/04 mgr inż. J. Klisz upr. 311/Sz/83	mgr inż. K. Jabłoński upr. 149/Sz/83

Projektant technolog: mgr inż. Andrzej Kucharski
upr. Ś-056

Szczecin – grudzień 2008r/ aktualizacja marzec 2010 r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. Opis techniczny – wg załączonego spisu.	85
II. Rysunki – wg załączonego spisu.	98
III. Załączniki – wg załączonego spisu	109

Spis rysunków projektu architektoniczno-budowlanego.

- 1.AB-1: Rzut przyziemia.
- 2.AB-2: Rzut dachu.
- 3.AB-3: Przekrój A-A.
- 4.AB-4: Elewacje.
- 5.AB-5: Rzut fundamentów.
- 6.AB-6: Układ elementów konstrukcyjnych przyziemia.
- 7.IS-1: Instalacje sanitarne (BS+BT).
- 8.IS-2: Instalacje sanitarne(M0)
- 9.E-3: Schemat zasilania(BS +BT).
- 10.E-4: Schemat zasilania(MO).

Spis załączników.

- 1.Kopie uprawnień i zaświadczeń projektantów.

Spis treści opisu technicznego projektu architektoniczno-budowlanego.

1. Podstawy opracowania.	85
2. Przedmiot i zakres opracowania.	85
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz warunki gruntowo-wodne.	85
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.	86
5. Opis budynku socjalnego - BS.	86
5.1. Charakterystyka ogólna.	86
5.2. Program użytkowy i podstawowe dane o budynku.	87
5.3. Wykończenie wewnętrzne.	89
5.4. Instalacje wewnętrzne.	89
6. Opis budynku technicznego – BT.	91
7. Opis magazynu odpadów – MO.	92
8. Charakterystyka energetyczna.	93
9. Ochrona przeciwpożarowa.	93
10. Uwagi końcowe.	94
11. Wykazanie spełnienia obowiązujących przepisów o ochronie środowiska i zdrowia ludzi w opracowanym projekcie.	95

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy opracowania.

- umowa z Inwestorem;
- decyzja Prezydenta Miasta Szczecin Nr 320/07 z dnia 19.12.2007r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa tymczasowego punktu zbiórki odpadów problemowych i surowców wtórnych dla mieszkańców miasta wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i urządzeniami pomocniczymi przy ul. Przyszłości – Kołbacka w Szczecinie”;
- aktualny wtórnik mapy zasadniczej z informatyczną kopią wtórnika – KERK: 3395/2008, wykonany przez UGiK Grzegorz Kleczewski w Szczecinie i wpisany do rejestru wtórników w MOGKiK w Szczecinie w dn. 12.11.2008r;
- dokumentacja geotechniczna dotycząca podłoża projektowanego tymczasowego punktu zbiórki odpadów problemowych przy ul. Kołbackiej – Przyszłości w Szczecinie - oprac. nr 6442, P.G. „Geoprojekt Szczecin” Sp. z o. o. w Szczecinie, listopad 2008r;
- projekt zagospodarowania terenu;

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynków jednokondygnacyjnych typu kontenerowego, dla potrzeb tymczasowego punktu zbiórki odpadów problemowych przy ul. Przyszłości - Kołbacka w Szczecinie, które będą wybudowane na działce nr 253 obr. 4196 w Szczecinie tj.:

- budynku administracyjno-socjalnego BS,
- budynku technicznego BT,
- magazynu odpadów MO.

Projekt obejmuje wszystkie branże tj. konstrukcję i architekturę, oraz wewnętrzne instalacje sanitarne i elektryczne.

Z pomieszczeń budynku socjalnego będzie korzystać max 2 pracowników przy jednozmianowym systemie pracy.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz warunki gruntowo-wodne.

Teren przeznaczony pod budowę projektowanego punktu znajduje się na dz. nr 253 usytuowanej pomiędzy ul. Przyszłości (droga krajowa nr 3 – dz. nr 225/2) - po stronie wschodniej oraz ul. Kołbacką (dz. nr 247) - po stronie północnej.

Północny fragment działki przeznaczonej pod budowę nadbudowany jest nasypami.

Warunki gruntowo-wodne na terenie przeznaczonym pod budowę inwestycji określono na podstawie dokumentacji geotechnicznej podłoża opracowanej przez „Geoprojekt Szczecin” Sp. z o. o. w Szczecinie.

Pod względem geomorfologicznym teren projektowanego punktu jest fragmentem doliny rzeki Płoni oddalonej o ok. 1 km na wschód a ok. 300 m na zachód od niego znajduje się Bagno Płońskie.

Północny i zachodni fragment terenu punktu sąsiaduje bezpośrednio z ulicami Kołbacką i Przyszłości nadbudowanymi nasypami.

Wykonane badania wykazały, że w badanym podłożu od głębokości ok. 0,4 ÷ 0,7 m ppt. tj. poniżej warstwy gleby i nasypów występują czwartorzędowe, plejstocenyjskie utwory rzeczne (Q_p) reprezentowane przez piaski drobne i pylaste, miejscami przewarstwione gliną piaszczystą zwięzłą, gliną piaszczystą oraz piaskiem gliniastym lub średnim.

Wkładki glin osiągają miejscami nieco większe miąższości - najgrubsze warstwy glin piaszczystych zwięzłych stwierdzono w północno-zachodniej części terenu przeznaczonego pod budowę na głębokościach 2,0 i 4,7 m (tej ostatniej nie przewiercono).

W części północnej terenu (wzdłuż ul. Kołbackiej) grunty rodzime przykryte są warstwą nasypów o grubości ok. 30 cm natomiast nie stwierdzono w jego południowej części.

Na podstawie wykonanych badań (trzy odwierty do głębokości 5 m ppt.) nie napotkano na zwierciadło wód gruntowych w podłożu tego terenu i oceniono, że warunki wodne w obrębie badanego terenu są dogodne i pozwalają na posadowienie na nim projektowanych obiektów i urządzeń.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane budynki będą usytuowane w całości na działce nr 253 przy czym budynki BS i BT będą znajdować się w północno-zachodniej części terenu a magazyn odpadów MO w jego południowo-wschodniej części.

Usytuowanie poszczególnych obiektów przedstawiono na rysunkach zamieszczonych w projekcie zagospodarowania terenu.

5. Opis budynku administracyjno-socjalnego- BS.

5.1. Charakterystyka ogólna.

Budynek zaprojektowano jako zestaw 2-óch typowych kontenerów o konstrukcji stalowej, w kształcie litery „L” jako obiekt parterowy przykryty dachem dwuspadowym, z odprowadzeniem czystych wód opadowych z połaci dachowych bezpośrednio na powierzchnię terenu zewnętrznego – typowymi rynnami i rurami spustowymi z PCV (wg rozwiązań producenta).

Założenia do projektowania przyjęto wg rozwiązań stosowanych przez firmę PPEB „PREBUD” Sp. z o. o. w Bydgoszczy przy czym mogą być zastosowane obiekty innych firm pod warunkiem, że będą odpowiadać parametrom określonym w niniejszym projekcie.

Wymiary w rzucie poziomym:

- a) pomieszczenie biurowe: 6,02 x 2,44 x 2,89 m
- b) pomieszczenia socjalno-sanitarne: 5,04 x 2,44 x 2,89 m

Całkowita powierzchnia zabudowy: 26,99 m².

Rzut przyziemia, rzut dachu, przekroje i elewacje projektowanego budynku przedstawiono na załączonych rysunkach .

5.2. Program użytkowy i podstawowe dane.

Na program funkcjonalny budynku administracyjno-socjalnego składają się: pomieszczenie biurowe oraz przedsionek, W.C., szatnia i łazienka z natryskiem.

Z pomieszczeń tego budynku będzie korzystać 2 pracowników zatrudnionych w systemie jednozmianowym.

Zestawienie powierzchni i kubatury.

1) Pomieszczenie biurowe:

- długość : 6,02 m.
- szerokość: 2,44 m.
- wysokość: 2,89 m.
- powierzchnia zabudowy: 14,69 m².
- powierzchnia użytkowa: 12,72 m².
- kubatura: 42,45 m³ (użytkowa : 36,8 m³).

2) Pozostałe pomieszczenia (przedsionek, W. C. szatnia, łazienka):

- długość : 5,04 m.
- szerokość: 2,44 m.
- wysokość: 2,89 m.
- powierzchnia zabudowy: 12,30 m².
- powierzchnia użytkowa: 10,15 m².
- kubatura : 35,55 m³ (użytkowa :29,3m³).

Program użytkowy

Nr	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Powierzchnia (m ²)
1.	2.	3.	4.
01	Pomieszczenie biurowe	plyta OSB-3	12,72
02	Przedsionek	plyta OSB-3	1,72
03	WC	plyta OSB-3 + plytki ceramiczne	1,57
04	Szatnia	plyta OSB-3	3,56
05	Łazienka	plyta OSB-3 + plytki ceramiczne	3,30
Razem powierzchnia użytkowa			22,87

Dane konstrukcyjno materiałoweUkład konstrukcyjny

Budynek wykonany będzie jako zespół złożony z 2-óch kontenerów o konstrukcji stalowej.

Element nośny kontenerów stanowi stalowa rama z kształtowników zimnogiętych zamkniętych, o przekroju 100 x 100 x 5 mm, zamocowana w konstrukcji podłogi wykonanej z elementów stalowych jw. (C140).

Podłoga

Na ruszcie stalowym o konstrukcji jw. (C140) wykończonym od spodu blachą TR 18 o grubości 0,63 mm zabezpieczoną antykorozyjnie, od góry podłoga z płyty OSB-3 gr. 25 mm.

Między belkami ocieplenie - 100 mm wełna mineralna (klasa materiału wg normy DIN4102:A2-niepalny).

Fundamenty: ściany fundamentowe monolityczne z betonu B20 o wymiarach 25x108 cm zagłębione 80 cm poniżej poziomu terenu-wg rys.nr AB-5,(układ elementów konstrukcyjnych przyziemia- wg rys. nr AB-6). Belki rusztu stalowego o profilu zamkniętym z rury kwadratowej 100 x 100 x 5 mm, w rozstawie co 100 cm, spawane do ramy z C140.

Nawierzchnię podłogi stanowi wykładzina PCV z wyjątkiem WC i łazienki gdzie należy zastosować płytki ceramiczne, z izolacją z folii poliuretanowej.

Ściany.

Ściany zewnętrzne ocieplone wykonane z płyt warstwowych BALEXTHERM ST80 z rdzeniem poliuretanowym gr. 80 mm ($U = 0.27 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Ściany wewnętrzne ocieplone wykonane z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym PW8/A-100 ($U = 0.38 \text{ W/m}^2\text{K}$).

W pomieszczeniach WC i łazienki należy zastosować płytę GK - wodoodporną.

Stropodach.

Stropodach ocieplony wykonany z płyt warstwowych BALEXTHERM D 100/145 z rdzeniem poliuretanowym gr. 100 mm ($U = 0.22 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Posadowienie.

Budynek należy posadowić na nawierzchni betonowej wg konstrukcji przyjętej zgodnie z projektem dróg i placów tj.:

- beton cementowy B30 gr. 17 cm,
- podbudowa z betonu chudego o gr. 12 cm,
- warstwa zagęszczona z piasku średniego o gr. 40 cm,

W miejscu usytuowania budynku należy wykonać cokół betonowy o wysokości 5 cm do poziomu placu operacyjnego.

5.3. Wykończenie wewnętrzne.

Drzwi zewnętrzne: metalowe ocieplone.

Drzwi wewnętrzne: płytowe.

Okna: z PCV, typowe, zakratowane – wg rzutu przyziemia (szt. 4).

Ścianki działowe: płyty GK o gr. 12,5 mm malowane farbą emulsyjną.

Posadzki: wykładzina PCV, z wyjątkiem WC i łazienki gdzie należy zastosować płytki ceramiczne, z izolacją z folii poliuretanowej.

Malowanie: ściany i sufity malowane farbą emulsyjną w kolorze białym.

5.4. Instalacje wewnętrzne.

I n s t a l a c j e – obiekt wyposażone jest w instalacje elektryczną, wod-kan, ogrzewania elektrycznego i wentylacji.

Ciepła woda użytkowa dla pomieszczeń sanitarnych – z lokalnych podgrzewaczy elektrycznych.

W e n t y l a c j a - grawitacyjna .

Wyposażenie (biuro, WC, przedsionek, szatnia i łazienka):

- szafki metalowe BHP o wymiarach 60 x 50 x 180cm szt. 4
- umywalki :szt.2, prysznic szt.1
- inne (biurka ,krzesła szafy komputer itp.) – wg potrzeb.

5.4.1. Instalacje elektryczne.

5.4.1.1. Dane energetyczne.

Napięcie zasilania : 230 V

Moc szczytowa : 5,785 kW

Zabezpieczenie główne : 40 A

5.4.1.2. Zasilanie i tablica bezpiecznikowa.

Zasilanie wykonać zgodnie z rys nr E2, ze złącza kablowego ZK-1a zlokalizowanego przy ścianie obiektu a z ww. złącza wyprowadzić kabel YKY 2 x 16 mm² do tablicy bezpiecznikowej TB II.

Na tablicy TB II dokonać podziału przewodu neutralnego N na przewód neutralny N i przewód ochronny PE, który należy uziemić - oporność uziemienia $R \leq 10 \Omega$.

Tablica TB II- wg rys E3.

5.4.1.3. Instalacja oświetleniowa.

Instalację oświetleniową wykonać przewodem YDY 3 x 1,5 mm² z ułożeniem na tynku z w rurkach niepalnych- samogasnących, z osprzętem hermetycznym.

Typy opraw – wg opisu na rys nr E-3.

Wyłączniki zainstalować na wysokości 1,4 m od posadzki.

5.4.1.4. Instalacja gniazd wtykowych.

Instalacje gniazd wtykowych wykonać identycznie jak instalację oświetleniową ale przewodem YDY 3 x 2,5 mm² - z ułożeniem w rurkach niepalnych- samogasnących, na tynku , z osprzętem hermetycznym.

Gniazda ogólnego zastosowania i do grzejników mocować na wysokości 0,3 m. od podłogi a przy natrysku - na wysokości 1,4 m.

5.4.1.5. Instalacja przeciwporażeniowa.

Jako ochronę przeciwporażeniową należy zastosować samoczynne wyłączanie zasilania i wyłącznik różnicowo-prądowy (dla gniazd wtykowych w WC i przy natrysku).

Przewód neutralny zaznaczyć kolorem niebieskim a przewód ochrony PE – kolorem żółtozielonym i z tym przewodem połączyć wszystkie kołki uziemiające w gniazdach wtykowych i w urządzeniach odbiorczych.

5.4.2.. Instalacje sanitarne.

5.4.2.1. Instalacja grzewcza pomieszczeń.

\ Grzejniki elektryczne panelowe o mocy 500÷1500 W – ilość i rozmieszczenie wg załączonych rysunków E-3 i IS-1.

5.4.2.2. Instalacja wentylacji.

Wszystkie pomieszczenia budynku socjalno-administracyjnego będą posiadały wentylację grawitacyjną.

Zestawienie zapotrzebowania ilości powietrza dla pomieszczeń.

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]	Kubatura [m ³]	Krotn. [n]	Ilość pow. [m ³ /h]	Uwagi
1	Pomieszczenie biurowe	12,72	36,8	4	160	
2	Przedsionek	1,72	5	-	-	
3	WC	1,57	4,5	-	30	
4	Szatnia	3.56	10,3	6	60	
5	Łazienka	3,30	9,5	-	70	

Nawiew powietrza do pomieszczeń: nawietrzaki podokienne typu NP.
 Wywiew powietrza z pomieszczeń: wywietrzniki dachowe typu WLO.
 Ilość i usytuowanie - zgodnie z rysunkiem nr IS-1.

5.4.2.3. Instalacje wody zimnej i ciepłej.

Wewnętrzna instalacja wody zimnej.

Zaopatrzenie budynku w wodę zimną - z zaprojektowanego przyłącza wody zimnej.

Wewnętrzną instalację wodociągową wykonać z rur stalowych ocynkowanych.

Wewnętrzna instalacja wody ciepłej.

Ciepła woda użytkowa dla pomieszczeń sanitarnych zostanie doprowadzona z elektrycznych Podgrzewaczy przepływowych.

Przewody wody ciepłej wykonać z rur miedzianych.

Wszystkie przewody wody ciepłej i zimnej izolować pianką poliuretanową o grubości:
 na ścianach – 9 mm

Przejścia przez przegrody budowlane prowadzić w tulejach ochronnych.

Jako armaturę odcinającą zastosować zawory kulowe.

5.4 2.4. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Instalacje kanalizacyjne w pomieszczeniach w całości wykonane będą z rur i kształtek z PVC.

Uszczelnienie złączy przy pomocy pierścieni gumowych o przekroju kołowym.

Osprzęt sanitarny wieszać na specjalnych wspornikach na wysokości od posadzki: umywalki i zlewy - 0,8-0,9 m.

Odprowadzanie ścieków: do zaprojektowanych studzienek S1i S2 zlokalizowanych na terenie punktu i dalej – do istniejącej kanalizacji sanitarnej przy ul. Kołbackiej (wg projektu zagospodarowania terenu, p.6.3.3 i na załączonych do niego rysunkach).

6. Opis budynku technicznego - BT.

Zaprojektowano zastosowanie typowego kontenera magazynowego LC10', usytuowanego bezpośrednio przy ścianie południowej budynku BS.

Przeznaczenie: ważenie przywożonych odpadów oraz przechowywanie podręcznego sprzętu i narzędzi.

Wymiary zewnętrzne w rzucie: 2,99 m x 2,44 x 2,59 m

Powierzchnia zabudowy: 7,3 m².

Kubatura : ok. 18,9 m³.

Konstrukcja: szkieletowa – stalowa, nieocieplona (typowa).

Drzwi: dwuskrzydłowe, stalowe (typowe).

Posadowienie: kontener należy posadowić na nawierzchni betonowej tak jak dla budynku administracyjno-socjalnego z podjazdem betonowym o spadku 5 %.

Instalacje wewnętrzne.

Wentylacja: grawitacyjna : nawiew powietrza – nawietrzaki podokienne typu NP, wywiew powietrza – wywietrzniki dachowe typu WLO.

Instalacje elektryczne: oświetlenie, zasilanie wagi – wg projektu instalacji elektrycznych, rys.E-3.

7. Opis magazynu odpadów - MO.

Magazyn odpadów zaprojektowano jako zestawiony z trzech typowych kontenerów magazynowych tj.:

- 2x LC 20', o wymiarach 6,06 x 2,44 x 2,59 m i kubaturze ok. 38,3 m³ każdy;
- 1 x LC 10', o wymiarach 2,99 x 2,44 x 2,59 m i kubaturze ok. 18,9 m³.

Usytuowanie: południowo-wschodnia część terenu TPZOP.

Przeznaczenie: magazynowanie w odpowiednich pojemnikach odpadów problemowych przywożonych do punktu przez mieszkańców w celu ich okresowego przekazywania do dalszego zagospodarowania (odzysku lub unieszkodliwiania), w instalacjach zewnętrznych.

Całkowita powierzchnia zabudowy: ok.36,8 m².

Konstrukcja kontenerów: stalowa – szkieletowa (typowa).

Podłoga : płyta wielowarstwowa, wodoodporna o gr. 20 mm z dodatkowym zabezpieczeniem nawierzchni materiałami o podwyższonej odporności na działanie czynników chemicznych i uszkodzenia mechaniczne (np. odpowiedniego rodzaju płytki z twardego PCV lub z innego tworzywa).

Drzwi zewnętrzne: dwuskrzydłowe, stalowe (typowe) – dla każdego kontenera.

Drzwi wewnętrzne: przejściowe pomiędzy dwoma kontenerami LC 20' (typowe - płytowe).

Okna: z PCV typowe, zakratowane – wg rzutu przyziemia (szt. 3).

Posadowienie: kontenery należy posadowić na nawierzchni betonowej tak jak dla budynku administracyjno-socjalnego.

Instalacje wewnętrzne.

Wentylacja: grawitacyjna : nawiew powietrza – nawietrzaki podokienne typu NP. wywiew powietrza – wywietrzniki dachowe typu WLO.

Instalacje elektryczne : oświetlenie – wg projektu instalacji elektrycznych, rys .E-4.

8. Charakterystyka energetyczna przedsięwzięcia.

W odniesieniu do budynku socjalno-administracyjnego BS należy przyjąć następujące parametry:

- ściany zewnętrzne warstwowe $U = 0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ściany wewnętrzne warstwowe $U = 0,38 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- stropodach – płyta warstwowa $U = 0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- okna PCV $U = 2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- drzwi zewnętrzne metalowe ocieplone $U = 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zgodnie z przepisami art.5 ust.7 pkt 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,(Dz. U. z 2006 r. Nr.156, poz. 1118 ,z p.zm.) , dla w/w budynku nie jest wymagana ocena w formie świadectwa charakterystyki energetycznej.

W odniesieniu do pozostałych budynków (BT i MO – nieogrzewanych) nie jest wymagane określanie ich charakterystyki energetycznej.

9. Ochrona przeciwpożarowa.

Budynek socjalno-administracyjny BS przeznaczony jest do stałego,(tylko w porze dziennej), pobytu pracowników.

Budynek jednokondygnacyjny, typu kontenerowego (dwumodułowy), klasa odporności pożarowej „D”, kategoria zagrożenia ZLIII.

Powierzchnia zabudowy: 27 m^2 ; wysokość: 2,89 m.

Klasa odporności ogniowej elementów:

- konstrukcja nośna: NRO /R30, z zabezpieczeniem farbą ognioochronną,
- dach: SRO / - ,
- ściany działowe : SRO / - ,

Inne obiekty(budynek techniczny BT, magazyn odpadów MO) - przeznaczone do potrzeb pomocniczych i magazynowych, z wyłącznie okresowym pobytem pracowników.

Obiekty jednokondygnacyjne, typu kontenerowego, klasa odporności pożarowej „D’”, kategoria zagrożenia ZL III.

Powierzchnia zabudowy : ok. 37 m^2 (łącznie BT i MO); wysokość : 2,59 m.

Klasa odporności ogniowej: NRO/ R30.

Zabezpieczenie p-poż obiektów stanowić będą:

- zaprojektowany hydrant zewnętrzny H_p przy chodniku na ul. Kołbackiej,
- gaśnice proszkowe GP-6 ABC, w ilości 4 szt(po 2 szt. w BS i MO),
- samoczynne szybkie wyłączanie zasilania poprzez wyłączniki S-300 i wyłącznik przeciwpo-

-razeniowy $\Delta=0,03$ A na tablicy bezpiecznikowej TB II ,
Dojazd pożarowy nie jest wymagany ale jest zapewniony.

10. Uwagi końcowe.

Oprócz danych zawartych w niniejszym opracowaniu, wykonawców poszczególnych robót obowiązują „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót” oraz odpowiednie normy. Wszystkie elementy wykończenia jak farby, lakiery i wykładziny muszą posiadać atest Ministra Zdrowia o nieszkodliwości w stosowaniu w obiektach mieszkalnych. W trakcie realizacji obiektu można stosować inne materiały pod warunkiem zachowania tych samych lub korzystniejszych parametrów niż zaprojektowane. Wszystkie użyte materiały związane z ochroną ppoż. muszą być udokumentowane stosownymi atestami lub protokołami.

11. Wykazanie spełnienia obowiązujących przepisów o ochronie środowiska i zdrowia ludzi w opracowanym projekcie.

W tym punkcie przedstawiono w jaki sposób rozwiązania projektu budowy przedmiotowego PZOP spełniają wymagania obowiązujących przepisów prawa ochrony środowiska, odnosząc się w szczególności do poszczególnych ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Prezydenta Miasta Szczecina w dniu 08.12.2008 r. (zn: WGK i OŚ. II. AKo/7632/53/08) oraz decyzji w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego z dnia 05.01.2010 r. (zn: WGK i OŚ. II.GK-6210/66-2/09). Kopie w/w „decyzji” załączono do projektu.

12.1. Ad.p.I: rodzaj i miejsce przedsięwzięcia.

Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia jest całkowicie zgodne z ustaleniami w/w punktu tj:

- zaprojektowano budowę tymczasowego punktu zbiórki odpadów problemowych w zakresie odpowiadającym charakterystyce przedsięwzięcia zamieszczonej w wydanej „decyzji”.
- przedsięwzięcie zostanie zrealizowane przy ul. Przyszłości/Kołbacka w Szczecinie, na działce nr 253 (obr. 4196), a do celów pomocniczych zostaną wykorzystane odpowiednio części działek drogowych nr 247 i nr 225/2 (obr. 4196). -

12.2. Ad.p II : warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji.

Ad.1): w fazie realizacji robót ziemnych gleba i humus będą maksymalnie wykorzystane dla potrzeb budowy a nadwyżki – do rekultywacji innych terenów.

Ad.2): budowa punktu będzie wymagać zajęcia i minimalnego przekształcenia bardzo małej powierzchni a po zakończeniu robót nie będzie wymagana rekultywacja żadnych terenów.

Ad.3): podczas realizacji prac nie zostaną wykorzystane żadne powierzchnie gruntów sąsiednich.

Ad.4) : na terenie budowy będzie utrzymywany porządek oraz będą stosowane maszyny i urządzenia sprawne technicznie.

Ad.5): w fazie budowy i eksploatacji punktu wg przyjętego projektu nie będą przedostawać się do środowiska gruntowo-wodnego żadne zanieczyszczenia ani też nie będą gromadzone żadne paliwa i prowadzone naprawy jakiegokolwiek sprzętu.

Ad.6): prace ziemne będą miały bardzo niewielki zakres i konieczność stosowania zwilżania powierzchni ziemi nie będzie raczej występować.

Ad.7): realizacja eksploatacja punktu nie będzie na pewno powodować nadmiernej uciążliwości w zakresie emisji pyłów i hałasu do środowiska a prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, z odpowiednim (w miarę potrzeb). zastosowaniem określonych w tym punkcie „decyzji” środków.

Ad.8): wykonawca robót będzie zobowiązany do przestrzegania wymienionych w tym punkcie ustaleń, a zwłaszcza prowadzenia prac mogących powodować znaczącą emisję hałasu tylko w godz: 7⁰⁰ -16⁰⁰.

Ad.9): budowa nie będzie powodować żadnych uciążliwości dla osób przebywających na terenach sąsiednich.

Ad.10): Eksploatacja przedsięwzięcia będzie prowadzona z dotrzymaniem obowiązujących przepisów o ochronie powietrza.

Ad.11): realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego i powodować pogorszenia jakości wód gruntowych – będą dotrzymane warunki ustalone w tym zakresie w wydanym pozwoleniu wodno prawnym.

Ad.12): nie będą występować żadne zagrożenia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego związkami ropopochodnymi.

Ad.13): nie będą występować zagrożenia zanieczyszczenia środowiska odpadami stałymi i ciekłymi w trakcie budowy.

Ad.14): wszystkie powstałe w trakcie budowy zostaną zagospodarowane(100 %- wy odzysk) a odpady wytworzone w fazie eksploatacji(bytowe oraz z okresowego oczyszczania studni chłonnej i studzienek kanalizacyjnych zostaną przekazane do zagospodarowania (odzysk/unieszkodliwianie),zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach.

Ad.15): przedsięwzięcie dotyczy zbiórki odpadów w celu ich dalszego i bezpiecznego dla środowiska zagospodarowania a jego eksploatacja będzie powodować wytwarzanie jedynie minimalnych ilości odpadów – wyłącznie innych niż niebezpieczne.

Ad.16): wszystkie ścieki opadowe mogące ulegać zanieczyszczeniu będą odprowadzane do ziemi poprzez zaprojektowaną studnię chłonną zgodnie z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym.

Ad.17): realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje żadnej ingerencji w stosunku do istniejących w tym rejonie drzew i krzewów.

Ad.18): zaprojektowano odpowiednio dodatkową zieleń przy granicach punktu.

Ad.19): działalność punktu nie będzie powodować występowania sytuacji awaryjnych .

Ad.20): nie będą prowadzone na terenie punktu żadne operacje mycia pojemników po odpadach ani też żadnych pojazdów.

12.3.Ad.p.III: wymagania dotyczące ochrony środowiska.

Ad.1): w projekcie uwzględniono odpowiednio warunki zawarte w p. II „decyzji”.

Ad.2): przygotowanie i realizacja inwestycji nie będzie wymagać wykorzystania żadnych innych terenów poza przeznaczonym pod budowę.

Ad.3): prawdopodobieństwo wystąpienia sytuacji awaryjnych,(np. niekontrolowanych rozlewów), na terenie punktu jest znikome ponieważ nie będą w nim przyjmowane żadne odpady ciekłe ale z uwagi na ewentualne,(niewielkie),wycieki np. kwasu z przyjmowanych akumulatorów na szczelną podłogę w magazynie MO, będą one natychmiast neutralizowane przy zastosowaniu odpowiednich sorbentów,(np. mat filtracyjnych, diatomitu lub t.p.) a powstałe odpady zostaną bezpiecznie zmagazynowane i przekazane do unieszkodliwiania.

Ad.4): wszystkie nawierzchnie , które mogą ulec ewentualnemu zanieczyszczeniu zostały zaprojektowane jako szczelne ,(betonowe, płytki z odpowiedniego tworzywa sztucznego) i uniemożliwiające przedostanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

Ad.5) : nie będą odprowadzane żadne odcieki do zlokalizowanego w sąsiedztwie oczka wodnego.

Ad.6) :wszystkie pojemniki do magazynowania przywożonych odpadów będą szczelne i ustawione na szczelnym podłożu na placu lub w kontenerowym magazynie odpadów MO.

Ad7): wszystkie zbierane odpady będą magazynowane selektywnie w odpowiednich miejscach i pojemnikach oraz przekazywane okresowo wyłącznie odbiorcom, którzy posiadają zezwolenia na prowadzenie takiej działalności wydane w trybie obowiązujących przepisów ustawy o odpadach i gwarantują ich dalsze zagospodarowanie w sposób bezpieczny dla środowiska.

Ad.8): zaprojektowano odprowadzanie ścieków bytowych do istniejącej obok kanalizacji sanitarnej przy ul. Kołbackiej.

Ad.9): ścieki opadowe będą odprowadzane do ziemi poprzez zaprojektowaną studnię chłonną zgodnie z wydanym pozwoleniem wodno prawnym.

Ad.10): zaprojektowano kanalizację sanitarną z materiałów trwałych i odpornych na działanie ścieków, o szczelnych połączeniach uniemożliwiających ich przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego.

Ad.11): zaprojektowano odpowiednią zielen na obrzeżach wybudowanego punktu.

Ad.12): przyjęte w projekcie rozwiązania techniczno technologiczne i przestrzenne zapewniają wymagane obowiązującymi przepisami wymagania higieniczno-sanitarne a przedmiotowy projekt został w tym zakresie odpowiednio uzgodniony.

12.4.Ad.p.IV.

Ad.1): w p.11.4 projektu zagospodarowania terenu przedstawiono bilans odpadów innych niż niebezpieczne i niebezpieczne , które mogą być wytworzone i na jego podstawie należy uregulować stan formalno-prawny w zakresie gospodarki odpadami z fazy budowy na 30 dni przed rozpoczęciem robót z uwzględnieniem miejsc i sposobów ich magazynowania - zgodnie z przepisami art.17 ust.1 pkt 2 ustawy o odpadach.(odpowiednia informacja w tym zakresie, odpowiadająca wymaganiom przepisów art.24 ust.4 w/w ustawy).

Ad.2): zaprojektowane rozwiązania nie powodują żadnych kolizji z istniejącą zielenią.

Ad.3):uzyskano pozwolenie wodno prawne na odprowadzanie ścieków deszczowych do ziemi.

Ad.4): w projekcie zastosowano rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów jakości środowiska poza terenem , do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny.

AUTORZY PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Autor projektu :.....

Inż. Z. Zajda

Architektura:
mgr inż. arch. J. Wróbel

Konstrukcje budowlane:
inż. Z. Zajda

Instalacje elektryczne:
techn. D. Bańka

Instalacje sanitarne.
mgr inż. T. Kuciak

Technologia i ochrona środowiska:
mgr inż. A. Kucharski

RYSUNKI

ZAŁĄCZNIKI

