

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

I. WSTĘP

A. Przedmiot SSTW

Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące realizacji i odbioru robót związanych z bieżącą konserwacją terenów zieleni.

SSTW stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji niżej wymienionych robót.

B. Zakres robót

Ustalenia niniejszej specyfikacji dotyczą następujących prac:

Utrzymanie czystości

1. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA TERENACH ZIELENI MIEJSKIEJ.

W pracach porządkowych należy skalkulować:

- zbieranie odpadów komunalnych (w tym podrzutów i gałęzi gałęzi) – częstotliwość w zależności ustalonego zakresu,
- opróżnianie koszy - częstotliwość w zależności od ustalonego zakresu, każdorazowe wyłożenie koszy workami folii polietylenowej czarnych o grubości 0,045 – 0,05 mm, o wymiarach 800 x 580 mm i pojemności 70 litrów,
- wywozy zanieczyszczeń i odpadów na wysypisko,
- prace porządkowe należy wykonać do godz. 9⁰⁰ danego dnia sprzątania
- bieżącą kontrolę stanu technicznego wyposażenia obiektów na obiekcie, w tym małej architektury i placów zabaw. Wykonawca odpowiedzialny będzie za sprawność i bezpieczeństwo urządzeń w zakresie ich kompletności i wytrzymałości. W momencie stwierdzenia uszkodzeń Wykonawca zobowiązany będzie zabezpieczyć plac zabaw do czasu dokonania naprawy tak, aby uszkodzone urządzenia nie stanowiły zagrożenia oraz niezwłocznie powiadomić inspektora nadzoru danego rejonu.

2. ZAMIATANIE DRÓG PARKOWYCH

Zamiecenie (z wykluczeniem użycia dmuchawy) całej powierzchni dróg parkowych. Wywóz zanieczyszczeń tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacja.

3. ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG

Utrzymanie dróg, alejek i schodów w ciągłej szorstkości, tzn. bieżące ich odśnieżanie, posypywanie wyznaczonych dróg parkowych piaskiem. Kalkulacja winna uwzględniać wartość piasku, posypywanie piaskiem dróg parkowych.

Krotność: 7x w tygodniu lub rzadziej (w zależności od warunków pogodowych).

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności w zależności od potrzeb i warunków pogodowych.

4. MALOWANIE ŁAWEK PARKOWYCH

Odczyszczenie desek z farby II-ego stopnia. Pomalowanie desek z zastosowaniem odpowiednio: farby emalii, bejcy, lakierobejcy, oleju, wosku. Oznakowanie elementu w celu uniknięcia szkód przez użytkowników obiektów.

Wykonawca ma obowiązek wykonać pracę w terminie min. 7 dni roboczych od dnia zlecenia pracy.

5. MYCIE ŁAWEK

Przygotowanie roztworu wody i środka myjącego. Wyszorowanie ławki szczotką.

6. NAPRAWA ŁAWEK PARKOWYCH

Demontaż zniszczonych lub połamanych desek. Montaż nowej deski - parametry deski analogiczne do istniejących. Pomalowanie desek z zastosowaniem odpowiednio: farby emalii, bejcy, lakierobejcy, oleju, wosku.

7. WYMIANA PIASKU W PIASKOWNICACH

Wybranie całego piasku (na średnią głębokość 40 cm) z piaskownicy po zimie. Wypełnienie piaskownicy świeżym piaskiem. Dosypanie wiosną piasku na placu zabaw. Wykonawca ma obowiązek wykonać pracę w terminie min. 7 dni roboczych od dnia zlecenia pracy.

8. OCZYSZCZANIE NIECKI FONTANNY - WRAZ Z WYWOZEM I UNIESZKODLIWIENIEM ŚMIECI

Spuszczenie wody z niecki fontanny. Zebranie zanieczyszczeń komunalnych z powierzchni lustra wody i dna fontanny. Oczyszczenie dna i ścianek niecki fontanny za pomocą szczotki. Wywóz zanieczyszczeń tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton.

Krotność 1x w tygodniu

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności w zależności od potrzeb.

9. PEŁNIENIE NADZORU NA INSTALACJĄ NAWADNIAJĄCĄ I EKSPLOATACJA FONTANNY

Pozycja rozliczana ryczałtowo (oprócz prac wymagających zakupu nowych podzespołów).

Cotygodniowe sprawdzenie poprawności działania systemu pod kątem uszkodzeń wraz z ewentualną korektą ustawień systemu nawadniającego (zmiana częstotliwości i długości podlewania – do uzgodnienia z Zamawiającym). Wymiana niesprawnych podzespołów, oczyszczanie filtrów (prace rozliczane będą jak prace dodatkowe na podstawie kosztorysów powykonawczych wykonanych na bazie zatwierdzonych czynności wg oferowanych nośników cen [składowików wyceny robót]). Cotygodniowe sprawdzenie poprawności działania fontanny (wraz z przeczyszczeniem filtrów w zależności od potrzeb)

Przygotowanie systemu do zimy: spuszczenie wody z instalacji wewnętrznej nawadniającej (laterale i linie kroplujące) i przedmuchiwanie pod ciśnieniem; spuszczenie wody z sieci zasilającej hydranty i fontannę; odprowadzenie wody z niecki fontanny oraz ze studni

wypompowanie i odwiezienie beczkowozami (ilość cykli zależna od intensywności opadów atmosferycznych); konserwacja dysz fontanny, odprowadzenie wody z górnej misy fontanny i zabezpieczenie misy płaszczem z folii (plandeką); oczyszczenie filtrów pompy oraz dna studni „maszynowni”.

10. KLEJENIE ELEMENTÓW RZEźB „GĘSI” UMIESZCZONYCH NA FONTANNIE

Usunięcie starych spoin z poluzowanych elementów kamiennych. Oczyszczenie i przygotowanie elementu do klejenia. Przytwierdzenie elementu kamiennego za pomocą spoiwa.

11. WYMIANA ZŁĄCZEK W LINIACH KROPLUJĄCYCH

Odkopanie uszkodzonego fragmentu przewodu linii kroplującej lub złączki. Wymiana złączki lub wycięcie uszkodzonego fragmentu przewodu i wstawienie złączki. Zakopanie przewodu.

12. ZAKOPANIE PRZEWODÓW NAWADNIAJĄCYCH W RÓŻACH PO ZIMIE

Obsypanie ziemią odsłoniętych przewodów lub przyszpilenie odsłoniętego przewodu za pomocą metalowej szpilki i przysypanie ziemią.

13. Wykonanie rocznego przeglądu technicznego urządzeń zabawowych

Coroczne wykonanie i udokumentowanie kontroli technicznej obiektów wg załączonego wykazu obiektów. Przegląd może wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń.

Przeglądy wykonane przez uprawnioną osobę zawierać powinny:

- opis stanu technicznego poszczególnych urządzeń zabawowych wraz z dokumentacją fotograficzną
- wnioski lub polecenia w przypadku stwierdzenia uszkodzeń, usterek

Dokumentację z przeglądów należy wykonać i dostarczyć do dn. 30. marca każdego roku.

Wykonawca ma obowiązek przedstawić odpowiednie decyzje umożliwiające wykonywanie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (decyzja o wpisie do centralnego rejestru oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

14. KONSERWACJA URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

Jednokrotne malowanie bali i krawędziaków w urządzeniach zabawowych preparatem typu „drewnochron” wraz z ceną preparatu. Dokręcenie obluzowanych śrub. Uzupełnienie plastikowych zaślepek śrub.

15. ZAKUP PLANDEKI NAD SCENĘ

Zakup plandeki wykonanej z cienkiego płótna żaglowego lub równoważnego materiału do rozpinania na 4 słupkach. Wzór plandeki dostępny w ZUK.

16. UZUPEŁNIENIE TABLICZEK Z TWORZYWA ZE ZNAKAMI ZAKAZU

Zakup i montaż na ogrodzeniu za pomocą plastikowych lub metalowych elementów tabliczek ze znakiem zakazu wprowadzania psów i jazdy na rowerze. Tabliczki o wymiarach ok. 20x15 cm.

17. OCZYSZCZENIE ELEMENTÓW KLINKIEROWYCH

Oczyszczenie z użyciem środka myjącego za pomocą szczotki elementów murków, ławek, schodów oraz elementów pergoli wykonanych z klinkieru. Zagruntowanie oczyszczonej

powierzchni specjalnym preparatem gruntującym i zapobiegającym wykwitom solnym na klinkierze.

Pielęgnacja trawników

18. KOSZENIE TRAWNIKÓW – TEREN PŁASKI.

Koszenie trawników kosiarkami mechanicznymi spalinowymi lub wykaszarkami na terenie płaskim. Koszenie obejmuje trawniki częściowo obsadzone drzewami i krzewami.

Zgrabienie skoszonej trawy i ułożenie jej w kopki do dalszego transportu. Wywóz i utylizacja skoszonej trawy tego samego dnia po wykonanej pracy pojazdami o ciężarze do 5 ton. Koszenie obiektu należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 1 dzień od dnia zlecenia (termin skorelowany z obcinaniem brzegu trawnika przy różankach).

Krotność: 14x w sezonie

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności w zależności od potrzeb i warunków pogodowych.

19. OBCINANIE BRZEGÓW TRAWNIKA PRZY RÓŻANKACH

Naciągnięcie sznura. Odcięcie łopatą brzegu trawnika (termin skorelowany z obcinaniem brzegu trawnika przy różankach). Zwinięcie sznura. Zgrabienie darni. Wywóz darni tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacja.

Krotność: 7x w sezonie

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności w zależności od potrzeb i warunków pogodowych.

20. WIOSENNE WYGRABIANIE TRAWNIKÓW Z WYWOZEM I UTYLIZACJĄ.

Wygrabienie wiosenne liści z trawników oraz zgarnięcie w przyzmy do dalszego transportu. Wywóz liści tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i ich utylizacja.

Wykonawca ma obowiązek wykonać wiosenne grabienie liści w terminie min. 3 dni roboczych od zlecenia wykonania pracy.

21. JESIENNE WYGRABIANIE TRAWNIKÓW Z WYWOZEM I UTYLIZACJĄ.

Wygrabienie jesienne liści z trawników oraz zgarnięcie w przyzmy do dalszego transportu. Wywóz liści tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i ich utylizacja .

Wykonawca ma obowiązek wykonać jesienne grabienie liści w terminie min. 3 dni roboczych od zlecenia wykonania pracy.

22. RENOWACJA TRAWNIKÓW.

Przekopanie łopatą trawników z zakopaniem darni. Zgrabienie z rozbiciem brył i wybraniem zanieczyszczeń. Zgrabienie w stosy, wywóz i utylizacja wybranych zanieczyszczeń. Ponowne zgrabienie uprzednio przekopanego i zgrabionego terenu celem dokładnego wymodelowania powierzchni trawnika pod siew trawy. Wysiew trawy. Równomierny wysiew nasion traw na przygotowanym terenie. Zagęszczenie siewu na skrajach trawnika. Przemieszczanie nasion traw z ziemią (zahakowanie) grabiami lub koleczką. Ubicie obsianego terenu z dokładnym wyrównaniem powierzchni.

23. WYKASZANIE CHWASTÓW I SAMOSIEWÓW WRAZ Z WYWOZEM I UTYLIZACJĄ

Koszenie chwastów i samosiewów (runa parkowego) wykaszarkami lub kosami spalinowymi. Koszenie obejmuje tereny częściowo obsadzone drzewami i krzewami. Zgrabienie pokosu i ułożenie jej w kopki do dalszego transportu. Wywóz i utylizacja tego samego dnia po wykonanej pracy pojazdami o ciężarze do 5 ton. Koszenie należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze (skorelowana z koszeniem trawy na terenie płaskim) od dnia zlecenia, z wyjątkiem zmian wprowadzonych przez inspektora nadzoru rejonu.

Krotność: do 3x w sezonie

Pielęgnacja róż

24. ODCHWASZCZANIE RÓŻANEK

Pielenie różanek o średnim stopniu zachwaszczenia przez spulchnianie motyką. Zebranie chwastów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton. Odchwaszczenie róż należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zlecenia

Krotność: do 16x w sezonie

25. PODLEWANIE RÓŻANEK

Podlewanie kwiatów w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej przy użyciu węża. Usytuowanie węża gumowego na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin. Podlewanie wymagają jedynie róże rosnące na kwaterach nieobjętych systemem nawadniających.

Krotność: do 58x w sezonie

26. OPRYSK KRZEWÓW RÓŻ

Nabranie wody z hydrantu. Dozowanie preparatu na chwasty, szkodniki i choroby roślin. Dokładne wymieszanie preparatu z wodą. Napęlnienie opryskiwacza plecakowego uprzednio przygotowanego środkiem. Opryskiwanie krzewów róż. Środki chwastobójcze i ochrony roślin należy dobrać do potrzeb. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

Krotność: do 36x w sezonie

27. USUWANIE PRZEKWITŁYCH KWIATOSTANÓW.

Obcinanie sekatorem przekwitłych kwiatostanów i zbędnych pędów pozostawiając po 5-6 oczek na pędzie. Zebranie do kosza. Wywóz odciętych kwiatostanów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton wraz z utylizacją.

Krotność: do 24x w sezonie

28. WYCINANIE DZIKICH PĘDÓW RÓŻ

Odcięcie nożem ogrodniczym lub sekatorem dzikich pędów (odrostów) krzewów. Zebranie pędów. Wywóz odciętych odrostów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton.

29. OKOPCOWANIE KRZEWÓW RÓŻ

Okopcowanie krzewów ziemią kompostową na wysokość 21-30 cm na okres zimowy.

30. ROZGARNIĘCIE OKOPCOWANIA KRZEWÓW RÓŻ

Rozgarnięcie kopczyków wysokości 21-30 cm na wiosnę.

31. SADZENIE RÓŻ SZLACHETNYCH NA RABATACH

Wyznaczenie miejsc sadzenia. Rozłożenie roślin. Wykopanie dołków i posadzenie. Przycięcie pędów. Podlanie roślin. Kopczykowanie róż.

Wykonawca będzie miał obowiązek w trakcie sezonu wegetacyjnego oznaczyć w terenie lub na planie obumarłe egzemplarze roślin i nasadzić nowy egzemplarz odpowiedniej odmiany w okresie jesiennym.

32. PRZYCIĘCIE KRZEWÓW RÓŻ WIOSNĄ

Obcinanie sekatorem krzewów róż w okresie ruszenia wegetacji (nabrzmiące pąki). Przycięcie pędów nad 3-5 oczkiem od dołu. Wycięcie pędów słabych i przemarzniętych nad zdrowym oczkiem. Cięcia wykonać należy nad oczkiem skierowanym na zewnątrz. Zebranie pędów.

Wywóz odciętych pędów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton wraz z utylizacją.

33. NAWOŻENIE RÓŻ

Nabranie nawozu do wiader. Doniesienie do miejsca wysiewu. Dwukrotne rozsypanie nawozu wieloskładnikowego granulowanego, przeznaczonego do nawożenia roślin kwietnikowych, w ilości 1 kg na 100 m² jednorazowo. Zakup i dostarczenie nawozu należeć będzie do wykonawcy (ceny nawozu nie należy wliczać do ceny usługi). Rodzaj nawozu musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru. Przykrycie rozsianych nawozów za pomocą motyczki.

34. PIELENIE KWIETNIKÓW BYLINOWYCH.

Pielenie kwietników o średnim stopniu zachwaszczenia przez spulchnianie motyką. Zebranie chwastów. Wywóz chwastów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton wraz z utylizacją.

35. PODLEWANIE KWIETNIKÓW BYLINOWYCH

Podlewanie kwiatów w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej przy użyciu węża. Usytuowanie węża gumowego zasilanego wodą z beczkowszu na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin.

36. SADZENIE BYLIN

Wyznaczenie miejsc sadzenia. Doniesienie roślin. Wybicie roślin z doniczek. Zebranie i ułożenie doniczek. Posadzenie. Podlanie rabat wodą w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej. Usytuowanie węża gumowego na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin. Materiał powinien mieć dobrze rozwinięty system korzeniowy, zdrowy, bez oznak chorobowych i żerowania szkodników, z wyraźnie wybarwionymi pąkami kwiatowymi.

37. ZABEZPIECZENIE NA OKRES ZIMOWY RÓŻ PIENNYCH

Okrycie słomą w wiązkach lub matami słomianymi róż. Obwiązanie chochołów sznurkiem konopnym.

38. USUNIĘCIE CHOCHOŁÓW Z RÓŻ PIENNYCH

Rozwiązanie sznurka i odwiniecie zabezpieczenia ze słomy. Poprawienie osadzenia róż i palików w gruncie.

39. ZDJĘCIE STROISZU Z RÓŻ RABATOWYCH

Usunięcie ręcznie lub za pomocą dmuchawy stroiszu z gałęzi drzew iglastych i liści wraz wywozem.

40. UZUPEŁNIENIE TABLICZEK Z NAZWAMI RÓŻ NA RABATACH

Zakup tabliczek z nazwami róż wykonanych ze stali malowanej proszkowo na kolor szary oraz ich montaż w gruncie. Wzór tabliczek dostępny w ZUK lub na terenie Różanki.

41. PRZYCIĘCIE KRZEWÓW RÓŻ JESIENIĄ

Obcinanie sekatorem krzewów róż w okresie końca wegetacji roślin. Cięcia wykonać należy nad oczkiem skierowanym na zewnątrz. Zebranie pędów. Wywóz odciętych pędów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton wraz z utylizacją.

42. PRZYCIĘCIE TRAW OZDOBNYCH

Przycięcie traw ozdobnych na wiosnę wraz z utylizacją i wywozem pozostałości.

Pielęgnacja drzew i krzewów

43. ODCHWASZCZANIE MISEK WOKÓŁ DRZEW I KRZEWÓW

Przekopanie i pienenie misek o średnicy 50 cm przy drzewach i krzewach. Zebranie chwastów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton wraz z utylizacją.

44. USUWANIE ODROSTÓW DRZEW

Odcięcie nożem ogrodniczym lub piłą odrostów u drzew. Zebranie pędów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacją.

45. PODLEWANIE DRZEW I KRZEWÓW

Podlewanie drzew i krzewów w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej przy użyciu węża gumowego. Usytuowanie węża gumowego zasilanego wodą z hydrantu na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin.

46. PRZYCIĘCIE Z DRABINY DRZEW POWYŻEJ 5 LAT W PIERWSZYCH 6 LATACH PO POSADZENIU.

Przycięcie drzew piłą i sekatorem. Zebranie odciętych gałęzi w stosy do dalszego transportu. Zasmarowanie miejsc przycięć środkiem grzybobójczym. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru. Przesławianie drabiny. Wywóz gałęzi tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacją.

47. CIĘCIA W KORONACH DRZEW

Przez prześwietlanie rozumie się cięcia przyrodnicze oraz nieprzyrodnicze wg definicji zawartej w „Poradniku chirurgii i pielęgnacji drzew” Zbigniewa Chachulskiego Warszawa 2000.

Wycinanie gałęzi suchych, nadmiernie zagęszczających koronę, przy użyciu piły lub sekatora, zebranie gałęzi w stosy do dalszego transportu, zasmażowanie miejsc przycięć środkiem grzybobójczym. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru. Powstałe w trakcie wykonywania prac odpady i drewno należy usuwać na bieżąco, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacji.

48. PIELĘGNACJA KRZEWÓW (PRZEŚWIETLENIE LUB ODMŁODZENIE)

Przycięcie krzewów (z kolcami lub bez kolców) sekatorem z wycięciem zbędnych i (lub) starych pędów za pomocą piłki ręcznej i sekatora. Zebranie gałęzi i wywóz gałęzi tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton oraz ich utylizacja.

49. SADZENIE DRZEW W PARKACH WRAZ Z DWULETNIĄ PIELĘGNACJĄ POSADZONYCH DRZEW STARSZYCH W OKRESIE GWARANCYJNYM

Wyznaczenie miejsc sadzenia. Dowóz drzew do miejsca sadzenia.

Drzewa powinny być w formie piennej o obwodzie pnia minimum 14 cm i symetrycznej prawidłowo wykształconej koronie ukształtowanej na wysokości minimum 220 cm oraz rozwiniętej bryle korzeniowej (zabezpieczonej w formie balotu lub w pojemniku). Materiał roślinny musi być przynajmniej 3 razy szkółkowany.

Drzewa należy posadzić w doły o wymiarach 1,0 m x 1,0 m x 0,7 m z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną, przed posadzeniem doły zalać wodą.

Osadzenie palików przy drzewach: po 3 szt. przy każdym drzewie. Pale powinny być okorowane zaimpregnowane przed wilgocią o średnicy 8 cm i przywiązane 3 wiązadłami parczanymi do drzewa i połączenie poprzeczkami.

Wywóz podłoża z wykopanych pod drzewa dołów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton.

Podlanie w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej. Wykonanie misek przy drzewach o średnicy 1,0 m i wyściółkowanie jej zrąbkami warstwą grubości 6 cm.

Zamawiający zleca sadzenie i dostarcza wykaz drzew i krzewów. Kalkulacja nie uwzględnia ceny drzewa. Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony materiał roślinny. Wykonawca przy zakupie materiału roślinnego winien kierować się gospodarnością, przedstawiając Zamawiającemu oferty z min. 3 źródeł, ostatecznie o wyborze materiału decyduje Zamawiający.

Wykonawca udziela gwarancji na sadzenie drzew i krzewów – 24 miesiące

Kalkulacja powinna uwzględnić stałe:

odchwaszczanie mis przy drzewach, naprawy lub wymiany obudów, systemów nawadniających, podlewanie wg potrzeb, usuwanie odrostów, zwalczanie chorób i szkodników, cięcia sanitarne, wymiana uszkodzonego, chorego lub suchego materiału. Podczas całego okresu gwarancji wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w/w zbiegów oraz wszelkich innych czynności gwarantujących zachowanie dobrego stanu zdrowotnego drzewa na bieżąco i bez wezwania Zamawiającego.

50. SADZENIE KRZEWÓW.

Dostarczenie krzewów na wyznaczone miejsce. Wyznaczenie miejsc sadzenia. Wykopanie dołów o średnicy 0,3 m x 0,3 m i zalanie ich wodą.

Zaprawienie całkowite dołów ziemią urodzajną, żyzną lub kompostową. Posadzenie krzewów liściastych o wysokości min. 0,5 m z dowiezieniem oraz przycięcie koron i korzeni.

Krzewy powinny mieć minimum 4 zdrowe, dobrze wykształcone pędy oraz zabezpieczony system korzeniowy w formie pojemnika. Podłanie krzewów w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej.

51. WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB UZUPEŁNIENIE BRAKUJACYCH PALI

Podkopanie pala i wyjęcie go. Zebranie pali i odniesienie ich na odległość do 10 m. Doniesienie pali. Pale winny być okorowane, zaimpregnowane, o średnicy 8 cm. Wbicie pali. Przenoszenie drabiny w miarę postępu robót. Przywiązanie drzewa do pala za pomocą wiązań parcianych i ścięcie końców pali. Wywóz usuniętych pali tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton wraz z utylizacją.

Drogi parkowe, alejki ,schody

52. GRACOWANIE DRÓG, PLACÓW I SCHODÓW

Gracowanie dróg i placów. Zgrabienie chwastów. Wywóz chwastów tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacja.

Wykonawca ma obowiązek wykonania pracy w terminie max. 3 dni od zlecenia.

Krotność: do 4x w sezonie

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności w zależności od potrzeb i warunków pogodowych.

53. OCZYSZCZENIE KRAWĘŻNIKÓW DRÓG PARKOWYCH Z DARNI.

Odcięcie darni przy krawężnikach. Zgarnięcie darni w stosy do dalszego transportu. Zamieciecie nawierzchni drogi wzdłuż krawężnika. Wywóz darni tego samego dnia po wykonanej pracy, pojazdami o ciężarze do 5 ton i utylizacja.

Krotność: do 4x w sezonie

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności w zależności od potrzeb i warunków pogodowych.

54. OPRYSK DRÓG

Nabranie wody z hydrantu. Dozowanie preparatu na chwasty. Dokładne wymieszanie preparatu z wodą. Napęlnienie opryskiwacza plecakowego uprzednio przygotowanego środkiem chwastobójczym. Opryskiwanie dróg. Środki chwastobójcze należy dobrać do potrzeb. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

55. NAPRAWA NAWIERZCHNI ALEJEK TYPU HANSE GRAND

Rozścielenie i wyrównanie kruszywa typu Hanse Grand warstwa min. 3 cm. Wyrównanie warstw nawierzchni. Uwałowanie warstw z ręcznym usunięciem nierówności.

56. POLEWANIE ALEJEK WODĄ

Polewanie alejek wodą za pomocą spryskiwacza zamocowanego na wężu podłączanym do stojaków hydrantowych.

UWAGA: O ile w opisie nie zaznaczono inaczej pozycje należy kalkulować z uwzględnieniem kosztów wszelkich materiałów koniecznych do wykonania pracy.

D. Wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z zakresem i SSTW oraz uzgodnieniami z Inwestorem.

Do prac winni być dopuszczeni wykonawcy mający przygotowanie zawodowe i udokumentowane doświadczenie zawodowe. Do prac w drzewostanie należy zatrudnić osoby o udokumentowanym przygotowaniu zawodowym (np. kurs NOT lub European Treeworker).

- a) Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach a o ich wykryciu powinien powiadomić przedstawiciela Inwestora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek;
- b) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wykonywanych prac w okresie trwania ich realizacji;
- c) Ochrona środowiska i ochrona przyrody w czasie wykonywania robót – Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w trakcie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i ochrony przyrody poprzez podejmowanie wszelkich uzasadnionych kroków mających na celu stosowania przepisów dotyczących ochrony środowiska i ochrony przyrody. Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na: lokalizację dróg dojazdowych, stosowanie ciężkiego sprzętu mechanicznego nie bliżej niż 5m od osi pnia starodrzewu, wykonywanie wszelkich prac w obrębie starodrzewu – ręcznie i obsługiwanym ręcznie lekkim sprzętem mechanicznym;
- d) Ochrona przeciwpożarowa - Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy;
- e) Materiały szkodliwe dla otoczenia – materiały, które obciążen sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Środki chemiczne będą zastosowane zgodnie ze sposobem użycia (instrukcja producenta) zawartym na opakowaniu;
- f) Ograniczenie obciążeń osi pojazdów – pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone w obrębie terenu zieleni i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych;
- g) Bezpieczeństwo i higiena pracy – podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych oraz zapewnienie bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej;
- h) Stosowanie się do prawa i innych przepisów – Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i

wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

II. MATERIAŁY

A. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca zapewni użycie materiałów zgodnych z dokumentacją, SSTW i PN. Materiał roślinny pozyskiwany będzie ze szkółek opartych na produkcji z rodzimego materiału wyjściowego w 70 %. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu świadectwo pochodzenia materiału roślinnego.

B. Inspekcja producenta materiału szkółkarskiego

Zamawiający zastrzega sobie kontrolę materiału roślinnego oraz możliwość odmówienia posadzenia materiału nie spełniającego wymagań jakościowych.

C. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu realizacji zadania na koszt Wykonawcy.

D. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

Rodzaje materiałów użytych do nawożenia jak i sposoby nawożenia reguluje Ustawa o nawozach i nawożeniu z 10 lipca 2007r. (Dz. U. Nr 147 poz. 1033) oraz Rozporządzenie Min. Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 18.06.2008r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o nawożeniu (Dz. U. Nr 119, poz.765) oraz z 16.04.2008r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. Nr 80, poz.479).

E. Materiał roślinny sadzeniowy

- Róże – dostarczone sadzonki powinny:
 - odpowiadać normie;
 - posiadać minimum 4 pędy;
 - posiadać pokrój i barwę charakterystyczną dla gatunku;
 - brak objawów chorobowych;
 - brak śladów żerowania szkodników.

- Rośliny kwietnikowe i byliny – dostarczone rośliny powinny być oznaczone etykietą z nazwą łacińską i odpowiadać normie BN-76/9125-02.

Rośliny powinny być dostarczone w doniczkach. Do czasu wysadzenia rośliny powinny być ocienione, osłonięte od wiatru i zabezpieczone przed

wyschnięciem.

Wymagania ogólne dla roślin kwietnikowych:

- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna, nieuszkodzona.

Niedopuszczalne wady:

- zwiędnięcia liści i kwiatów;
- uszkodzenie pąków kwiatowych, łodyg, liści i korzeni;
- oznaki chorobowe;
- ślady żerowania szkodników.

- Drzewa i krzewy – dostarczone rośliny powinny być zgodne z normą PN-R-67023 i PN-R-67022, właściwie oznaczone, tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, wybór, wysokość pnia, numer normy;
- Drzewa i krzewy powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:
 - pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany;
 - przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik;
 - system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne;
 - u roślin sadzonych z bryłą korzeniową, np. drzew i krzewów iglastych, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona;
 - pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte, chyba że jest to cięcie formujące, np. u form kulistych;
 - pędy boczne korony drzew powinny być równomiernie rozmieszczone;
 - przewodnik powinien być praktycznie prosty;
 - blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte, u form naturalnych drzew wady niedopuszczalne;
 - krzewy powinny mieć minimum 4 zdrowe pędy.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin;
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia;
- ślady żerowania szkodników;
- oznaki chorobowe;
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych;

- martwice i pęknięcia kory;
- uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika;
- dwupędowe korony drzew formy piennej;
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej;
- złe zrosnięte odmiany szczepionej z podkładką.

III. SPRZĘT

A. Ogólne warunki

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i SST oraz wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową. Środki transportu do wywozu należy dostosować do rodzaju nawierzchni na poszczególnych obiektach i uzgodnić z inspektorem nadzoru.

B. Sprzęt do wykonania zadania

Wykonawca przystępując do wykonania przedmiotu zamówienia powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- pił mechanicznych i ręcznych;
- wału kółczatki oraz wału gładkiego do zakładania trawników;
- kosiarek mechanicznych do pielęgnacji trawników, podkaszarek lub kos spalinowych
- drabin;
- opryskiwaczy;
- środków transportu do wywozu

IV. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w SST i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami w obrębie realizacji zadania.

V. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z zakresem robót, wymaganiami SST oraz poleceniami inspektora nadzoru. Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy i w SST a także w normach i wytycznych. Polecenia

inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

A. Wymagania dotyczące drzew i krzewów

a) Sadzenie drzew i krzewów – wymagania są następujące:

- Pora sadzenia – wiosna, jesień;
- Miejsce sadzenia – powinno być wyznaczone w terenie, zgodnie z ustaleniami z Inspektorem nadzoru;
- Dołki pod drzewa i krzewy powinny mieć wielkość wskazaną w specyfikacji i zaprawione ziemią żyzną;
- Roślina w miejscu sadzenia powinna znaleźć się do 5cm głębiej jak rosła w szkółce, zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny;
- Korzenie złamane lub uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć;
- Przy sadzeniu drzew formy piennej należy przed sadzeniem wbić w dno dołu drewniany palik (lub paliki);
- Korzenie zasypać sypką ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej;
- Drzewa formy piennej należy przywiązać do palika tuż pod koroną;
- Wysokość palika wbitego w grunt powinna być równa wysokości pnia posadzonego drzewa;
- Palik powinien być umieszczony od strony najczęściej wiejących wiatrów.

b) Pielęgnacja po posadzeniu polega na :

- Podlewanu w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej;
- Odchwaszczaniu;
- Nawożeniu;
- Usuwaniu odrostów korzeniowych;
- Poprawianiu misek;
- Okopczykowaniu drzew i krzewów jesienią;
- Rozgarnięciu kopczyków wiosną;
- Wymianie uschniętych i uszkodzonych drzew i krzewów;
- Wymianie zniszczonych wiązań i palików;
- Przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi.

B. Wymagania dotyczące pielęgnacji starszych drzew i krzewów

Pielęgnacja ta polega najczęściej na cięciach, które powinny uwzględniać cechy poszczególnych gatunków:

- sposób wzrostu;
- rozgałęzienie i zagęszczenie gałęzi;
- konstrukcję korony.

W zależności od określonego celu, stosuje się następujące rodzaje cięcia:

- cięcie drzew dla zapewnienia bezpieczeństwa przechodniów, gdy gałęzie zwisają poniżej 2,2m nad przejściami dla pieszych oraz suche grożące złamaniem;
- cięcia krzewów lub gałęzi drzew ograniczających widoczność;
- cięcia drzew i krzewów przesadzonych dla doprowadzenia do równowagi między systemem korzeniowym a koroną. Usuwa się wtedy – w zależności od stopnia zmniejszenia systemu korzeniowego - od 20 do 50% korony;
- cięcia odmładzające krzewów, których gałęzie wykazują małą żywotność, niepożądane zagęszczenie lub zbyt duże rozmiary;
- cięcia sanitarne, zapobiegające rozprzestrzenianiu się chorób.

C. Trawniki

a) Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- Teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń;
- Przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2-3cm nad terenem;
- Teren powinien być splantowany i wyrównany;
- Ziemia urodzajna – rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem lub nawozami;
- Trawniki zakładane siewem:
 - Przed siewem należy wałować wałem gładkim a potem kolczatką lub zagrabić;
 - Siew należy wykonywać w dni bezwietrzne;
 - Okres siania – wiosna i do połowy września;
 - Na terenie płaskim norma wysiewu – 3kg/100m²;
 - Przykrycie nasion - przez grabienie lub wałowanie kolczatką;
 - Po wysiewie ziemię wałować lekkim wałem.

VI. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

A. Zasady kontroli i jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt i zaopatrzenie. Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących pracy sprzętu, personelu. Jeżeli będą one poważne i mogą wpłynąć ujemnie na jakość robót, inspektor natychmiast wstrzyma użycie danych materiałów, sprzętu itp. do czasu, aż stwierdzona zostanie ich odpowiednia jakość.

Inspektor będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami SST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Zakres i ilość prac na dany miesiąc będzie ustalany z inspektorem nadzoru w danym rejonie w formie pisemnej do 26 dnia poprzedniego miesiąca.

B. Kontrola materiału roślinnego

a) **Drzewa i krzewy** – kontrola robót w zakresie sadzenia i pielęgnacji polega na sprawdzeniu:

- wielkości dołków na drzewa i krzewy;
- zaprawienia dołów ziemią urodzajną;
- zgodności realizacji obsadzenia z ustaleniami Zamawiającego w zakresie miejsc sadzenia, gatunków i odmian, odległości sadzonych roślin;
- materiału roślinnego w zakresie wymagań jakościowych systemu korzeniowego, pokroju, wieku, zgodności z normami PN-R-67022(2), PN-R-67023(3);
- opakowania, przechowywania i transportu materiału roślinnego;
- prawidłowości osadzenia palików przy drzewach form piennych i przymocowania ich do drzew;
- odpowiednich terminów sadzenia;
- wykonania prawidłowych misek przy drzewach po posadzeniu i podlaniu;
- wymiany chorych, uszkodzonych i suchych, zdeformowanych drzew i krzewów;
- zasilanie nawozami mineralnymi.

Kontrola robót przy odbiorze posadzonych drzew i krzewów dotyczy:

- zgodności realizacji obsadzenia;
- zgodności posadzonych gatunków i odmian oraz ilości drzew i krzewów;
- wykonania misek przy drzewach i krzewach w celu podlania a następnie kopczyków na zimę;
- jakości posadzonego materiału;
- prawidłowości zabiegów pielęgnacyjnych (podlewania, odchwaszczania, nawożenia, wymiany palików i wiązań, wymiany uschniętych roślin).

b) **Kwietniki, różanki, rabaty bylinowe** – kontrola robót w zakresie wykonywania kwietników i różanek polega na:

- zgodności założenia kwietników z projektem pod względem wymiarów kwietników, rozmieszczenia poszczególnych gatunków i odmian, odległości sadzenia;
- jakości sadzonego materiału roślinnego (bez uszkodzeń fizjologicznych i mechanicznych, z zachowaniem jednolitego pokroju, zabarwienia i stopnia rozwoju);
- przygotowania ziemi pod kwietniki, tzn. grubości ziemi urodzajnej, ilości kompostu;
- prawidłowości zabiegów pielęgnacyjnych (podlewania, odchwaszczania, nawożenia, przycinania przekwitłych i uschniętych kwiatostanów, wymiany uschniętych roślin);
- zaprawienia dołów ziemią urodzajną.

VII. ODBIÓR ROBÓT

A. Rodzaje odbioru robót

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu;
- b) odbiorowi częściowemu (w ciągu danego miesiąca);
- c) odbiorowi końcowemu (po zakończeniu danego miesiąca).

B. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca inspektorowi nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia inspektor nadzoru na podstawie i w oparciu przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z SST i uprzednimi ustaleniami.

C. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót.

D. Odbiór ostateczny (końcowy) robót

- a) Zasady odbioru końcowego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości oraz wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie potwierdzona telefonicznie inspektorowi nadzoru. Końcowego odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i Wykonawcy. Inspektor nadzoru odbierający roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonanych robót z zakresem robót i SST.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego jest protokół odbioru końcowego, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. W przypadku, gdy wg inspektora roboty nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy nowy termin odbioru.

VIII. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ustalenia ogólne.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST.