

WGKIOŚ/II/AS/6131/410/12

UNP: 24125/WGKIOŚ/-X/12

Decyzja

Na podstawie art.104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz.U. z 2000r. Nr 98,poz.1071 z późn.zm.), art.83 ust.1 ; art.84 ust.1,2,3,4,5, art. 85 ust 6, art.86 ust 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.z 2004r. Nr 92,poz.880) w związku z Obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 26 października 2010 r w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew oraz kar za zniszczenie zieleni na rok 2011 ,oraz upoważnienia Prezydenta Miasta znak WO-I/AW/0113 - 3/115/07 z dn. 25 maja 2007 r

po rozpatrzeniu wniosku Wydziału Obsługi Inwestorów i Biznesu działającego w imieniu Gminy Miasto Szczecin w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją polegającą na przygotowaniu do zainwestowania terenów objętych Podstrefą Szczecin Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Mielec, teren w Dunikowie – Osiedle Wielgowo - Sławocieszce

Orzekam

1.Zezwolić na usunięcie w formie wycinki niżej wymienionych obszarów drzew i krzewów kolidujących z inwestycją polegającą na przygotowaniu do zainwestowania terenów objętych Podstrefą Szczecin Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Mielec, teren w Dunikowie – Osiedle Wielgowo - Sławocieszce

z terenów dz. nr 18/1, 19/1, 21/1, 22/1, 27/1, 28/1, 29/1, 30/1, 31/1, 32/1 z obrębu 4214

z terenów dz. nr 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 31, 32, 64, w Szczecinie, oznaczonych zgodnie z Inwentaryzacją Zieleni wykonaną w kwietniu 2010 r. przez mgr inż. Waldemara Maciołka numerami:

grupy krzewów:

z rodz. wierzba: nr 117, 118, 119, 120, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 153, 155, 156, 159, 160, 164, 165, 166, 167, 168, 171, 172, 173, 248

drzewa:

z gat. sosna pospolita nr 112, 113, 114, 115,

z gat. wierzba biała nr 162, 163, 170, 169.

Inwentaryzacja zieleni wraz z załącznikiem mapowym stanowi integralną część decyzji.

2. Ustalić termin usunięcia drzew i krzewów do 28 lutego 2014 r. zgodnie z podanym we wniosku terminie.

Uzasadnienie

Wydział Obsługi Inwestorów i Biznesu działający z upoważnienia inwestora – Gminy Miasto Szczecin zwrócił się z wnioskiem do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu o wyrażenie zgody na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją polegającą na przygotowaniu do zainwestowania terenów objętych Podstrefą Szczecin Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro – Park Mielec, teren w Dunikowie – Osiedle Wielgowo - Sławocieszce .

Inwestycja realizowana jest na podstawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ Wielgowo – Dunikowo ” (Uchwała Nr LII/1373/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 25.10.2010 r.), zgodnie z którym teren przeznaczony jest pod zabudowę usługową, produkcyjną , pod magazyny i składy oraz ulice dojazdowe do terenów inwestycyjnych.

Tereny zostały na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 maja 2010 r. zmieniające Rozporządzenie w Sprawie Mieleckiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Dz. U. nr 114 poz. 762 włączone w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC.

Ponieważ robót związanych z realizacją inwestycji nie można prowadzić bez wycinki przedmiotowych drzew i krzewów a ich usunięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami ekologicznymi określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecina postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Zgodnie z art. 84 ust.1 ustawy o ochronie przyrody władający nieruchomością ponoszą opłaty za usuwanie drzew i krzewów. Z przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów wynika, że przedmiotowe drzewa i krzewy wyrosły na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele komercyjne. Potwierdza to przedstawiony odpis z wyciągu z planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina i Polic z 1977 roku, który wskazuje między innymi na przeznaczenie terenu jako obszar bazy kontenerowej PKP oraz obsługi samochodowej. W związku z tym, że drzewa oraz krzewy (w wieku do 35 lat) wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele komercyjne - odstępuje się od pobrania opłaty za ich usunięcie zgodnie z art. 86 ust.1 pkt 7 w/w ustawy.

W związku z powyższym, działając zgodnie z art.7 k.p.a. uwzględniając słuszny interes strony postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Załączniki stanowiące integralną część niniejszej decyzji

Załącz. nr 1. Inwentaryzacja Zieleni wykonana przez mgr inż. Waldemara Maciołka.

Pouczenie

1. Przed przystąpieniem do wycinki drzew i krzewów należy bezwzględnie dokonać przeglądu zieleni pod kątem obecności czynnych gniazd ptasich. W przypadku obecności gniazd wycinkę drzew można realizować dopiero po okresie lęgowym tj od 16 października do końca lutego – art.52 Ustawy o ochronie przyrody

2. W przypadku zmiany adresu siedziby strony o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego ul. Wały Chrobrego 4, 70 – 502 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin w terminie 14-stu dni od dnia doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji zgodnie z art.130 kpa.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego ul. Wały Chrobrego 4, 70 – 502 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin w terminie 14-stu dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Wydział Obsługi Inwestorów i Biznesu – Gmina Miasto Szczecin

W miejscu

2. WGKIOŚ tut. Urzędu

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
Dariusz Watojski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska